

**BALATON FERIEN CENTER**

Építőipari és Kereskedelmi Kft. 1/1 oldal

8617 Kőröshegy Szántódi út 013.

Tel/Fax: 84/341-047, 84/540-017

**Költségvetési Összesítő****Tárgy: Kőröshegy Község Önkormányzata****Falúház korszerűsítése, felújítása****Építészeti, gépészeti, víz szerelési és Elektromos szerelési****MUNKÁK ÖSSZÍESÍTVE****Árajánlat**

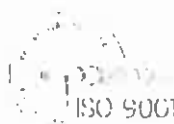
	<b>Munkadíj</b>	<b>Anyagár:</b>
<b>Vizesblokkok felújítása</b>	<b>529 362 Ft</b>	<b>494 376 Ft</b>
<b>Stúdió Kialakítása /építészet/</b>	<b>53 226 Ft</b>	<b>102 950 Ft</b>
<b>Általános felújítási munkák</b>	<b>1 360 530 Ft</b>	<b>1 149 207 Ft</b>
<b>Radiátor cserék, víz és szennyvíz szer. munkák</b>	<b>202 642 Ft</b>	<b>488 712 Ft</b>
<b>Gáz szerelési munkák</b>	<b>140 450 Ft</b>	<b>134 305 Ft</b>
<b>Bővítmény rész fűtés szerelése</b>	<b>362 700 Ft</b>	<b>898 228 Ft</b>
<b>Lépcső bontás miatti Elektromos munkák</b>	<b>43 128 Ft</b>	<b>23 944 Ft</b>
<b>Stúdió villamos munkái</b>	<b>107 658 Ft</b>	<b>68 144 Ft</b>
<b>Vizesblokkok villamos munkái</b>	<b>21 492 Ft</b>	<b>11 675 Ft</b>
<b>Mérőhelyi főelosztó átszerelése</b>	<b>25 200 Ft</b>	<b>63 400 Ft</b>
<b>Emeleti vill. elosztó felújítása</b>	<b>28 800 Ft</b>	<b>78 300 Ft</b>
<b>Villamos szerelvények cseréje</b>	<b>0 Ft</b>	<b>168 000 Ft</b>
<b>Összesen:</b>	<b>2 875 188 Ft</b>	<b>3 681 241 Ft</b>
<b>Összevont összesen:</b>	<b>6 556 429 Ft</b>	
<b>ÁFA</b>	<b>27,00 %</b>	<b>1 770 236 Ft</b>
<b>Mind összesen:</b>	<b>8 326 665 Ft</b>	

**Azaz.: Nyolcmillióháromszázhuszonhatezerhatszázhatvanöt****Ft/00**

*Balatton Ferien Center Kft.*  
8617 Kőröshegy Szántódi út 013.  
Tel/Fax: 84/341-047, 84/540-017  
Véber László  
ügy. vez. ig.

**Kőröshegy**

\*\*\*\*\*

**Pótmunka ajánlat.kcm**

\*\*\*\*\*

**BFC Kft**

1 ./ 42-000-110

BURKOLATOK BONTÁSA  
Padlóburkolat bontása bármely méretű  
*burkolólapból*

**19,00 m2**

Díj:	792,00	Ft/egység	<b>15 048,00 Ft</b>
Anyagár:	0,00	Ft/egység	0,00 Ft

2 ./ 42-000-130

BURKOLATOK BONTÁSA  
Fal-, pillér -és oszlop lapburkolat bontása, bármely  
*burkolólapból*

**101,00 m2**

Díj:	1 602,00	Ft/egység	<b>161 802,00 Ft</b>
Anyagár:	0,00	Ft/egység	0,00 Ft

3 ./ 42-061-001-001-80-00102

FELÜLETELŐKÉSZÍTÉS HIDEGBURKOLATOKHOZ -  
Alapozás készítése,  
MUREXIN LF 1 típusú,  
mélyalapozó, EC 1,  
felhasználásra kész, vizes diszperziós alapozó,  
nedvszívó aljzatok (pl.: beton, esztrich, mészcement  
vakolat,  
anhydritesztrich, gipszkarton) kent szigetelések,  
kiegyenlítés,  
ragasztás, előtti előkezelésére, alapozására,  
*padlón, vízszintes felületen*

**19,00 m2**

Díj:	270,00	Ft/egység	<b>5 130,00 Ft</b>
Anyagár:	220,00	Ft/egység	4 180,00 Ft

4 ./ 42-061-021-001-80-00106

Aljzatkiegyenlítés készítése,  
MUREXIN ST 12 típusú,  
aljzatkiegyenlítő, C20 F6,  
por alakú, műgyantával javított hidraulikusan kötő,  
nagyon jól  
terülő, pumpálható önterülő aljzatkiegyenlítő. Csak  
beltérben  
történő felhasználásra! Padlófűtésre megfelel.  
GIS kód: ZP1  
3-12 mm vastagságban  
*padlón, vízszintes felületen*

**19,00 m2**

Díj:	936,00	Ft/egység	<b>17 784,00 Ft</b>
Anyagár:	1 128,00	Ft/egység	21 432,00 Ft

5 ./ 42-071-002-001-72-86100

KENHETŐ VÍZSZIGETELÉSEK - MAPEI  
Kétkomponensű rugalmas cement-műgyanta kötésű  
habarcs  
felhordása, mattnedves felületre úszómedencék,  
vízszigetelésére, betonszerkezetek sóvédelmére,  
MAPEI-MAPELASTIC típusú,  
víznyomásálló anyaggal  
*2x1 mm vtg. rétegben*

**19,00 m2**

Díj:	648,00	Ft/egység	<b>12 312,00 Ft</b>
Anyagár:	1 470,00	Ft/egység	27 930,00 Ft

**Minőség kft**

BURKOLÓLAP CSALÁDOK -ZALAKERÁMIA - AQUA, 20,0 x 25,0 cm  
Kerámia lapburkolat fektetése függőleges felületre (falra, oszlopra, pillérre),  
ZALAKERÁMIA, AQUA típusú,  
burkolólap család,  
ragasztással és hézagolással, a ragasztás munkaidejével,  
de külön tételben elszámolt anyagköltségével, nyitott hézaggal

6 ./ 42-130-315-010-36-20251 *falcsomópont 50,0x25,0 cm WATGWSZ0*  
**101,00 m2**

Díj:	2 610,00	Ft/egység	<b>263 610,00 Ft</b>
Anyagár:	2 720,00	Ft/egység	<b>274 720,00 Ft</b>

LAPBURKOLATOK - GAMMA KERÁMIA  
Kerámia lapburkolat fektetése vízszintes felületre (padlóra),  
ragasztással és hézagolással, a ragasztás munkaidejével,  
de külön tételben elszámolt anyagköltséggel,  
nyitott hézaggal,  
GAMMA KERÁMIA, AZTÉK típusú,  
burkolólap, 20x20 cm-es

7 ./ 42-110-315-002-33-07200 *cotto*  
**19,00 m2**

Díj:	2 628,00	Ft/egység	<b>49 932,00 Ft</b>
Anyagár:	3 780,00	Ft/egység	<b>71 820,00 Ft</b>

HIDEG- ÉS MELEGBURKOLATI PROFILRENDSZEREK  
Padlóösszefolyó rács profil elhelyezése padlóburkolatban  
nemesacélból vagy rézből, 2-4 mm magassági mérettel

8 ./ 42-071-1

**5,00 db**

Díj:	748,80	Ft/egység	<b>3 744,00 Ft</b>
Anyagár:	3 850,00	Ft/egység	<b>19 250,00 Ft</b>

HIDEBURKOLAT RAGASZTÁS FUGÁZÁS - MUREXIN  
Víz- és fagyálló ragasztóhabarcs felhordása.  
(Mukaidő a burkolatnál szerepel)  
MUREXIN KMG 15 NORMÁL típusú,  
ragasztóhabarcs, C1 TE,  
normál minőségű, csökkentett lecsúszással és  
meghosszabbított nyitott idővel. Víz- és fagyálló.  
Kerámia- és  
közepes méretű (900 cm2) greslapok ragasztására falon  
és  
aljzaton, beltérben és fedett kültérben.  
függőleges felületre,

9 ./ 42-470-000-011-80-00153 *szűrke*  
**101,00 m2**

Díj:	0,00	Ft/egység	<b>0,00 Ft</b>
Anyagár:	588,00	Ft/egység	<b>59 388,00 Ft</b>

Minőség kft

HIDEGBURKOLAT RAGASZTÁS FUGÁZÁS - MUREXIN  
Víz- és fagyálló ragasztóhabarcs felhordása.  
(Mukaidő a burkolatnál szerepel)  
MUREXIN KPF 35 Profiflex típusú,  
ragasztóhabarcs, C2 TE,  
emelt minőségű, víz és fagyálló, flexibilis, csökkentett  
lecsúszással és meghosszabbított nyitott idővel.  
Alkalmas kül- és beltérben, teraszokra, csempét  
történő ragasztáshoz, beltéri kent szigetelésekre,  
padlófűtéshez.  
vízszintes felületre,

10 ./ 42-470-000-001-80-00156 Szörke

19,00 m2

Díj:	0,00	Ft/egység	0,00 Ft
Anyagár:	824,00	Ft/egység	15 656,00 Ft

Összesen:

529 362,00 Ft  
494 376,00 Ft

SZERELT VÁLASZFALAK - RIGIPS

Fém vázszerkezetű gipszkarton építőlemez borítású  
válaszfal,  
hőszigeteléssel, egyszeres tartóvázal, a szükséges  
szerelési  
segédanyagokkal, felszerelve, az illesztések és csavarfej  
helyek  
glettelésével, tartóvázba helyezett hőszigeteléssel (a  
hőszigetelés  
elhelyezésének munkaidejével, de anyagára nélkül, külön  
tételként  
választandó),  
RIGIPS 3.40.03 típusú,  
válaszfal CW 100 tartóvázal,  
2x1 réteg 12,5 mm vtg. építőlemezzel,  
CW 100/125

1 ./ 37-201-001-005-02-23210 *normál (RB)*

**12,50 m2**

Díj:	2 016,00	Ft/egység	<b>25 200,00 Ft</b>
Anyagár:	2 260,00	Ft/egység	<b>28 250,00 Ft</b>

AJTÓNYÍLÁSOK KIALAKÍTÁSA - RIGIPS

Ajtónyílás kialakítása gipszkarton válaszfalban,  
2,00 mm vtg. acéllemezből készült nyílásborítással  
(az ajtótok külön tételben történő elszámolásával),  
RIGIPS típusú,  
belmagasság: 2000 mm  
UA 100 acéllemez bordával

2 ./ 37-266-001-007-02-11001 *575 mm áthaladási belmérettel*

**1,00 db**

Díj:	3 348,00	Ft/egység	<b>3 348,00 Ft</b>
Anyagár:	7 700,00	Ft/egység	<b>7 700,00 Ft</b>

FA BELTÉRI AJTÓK - BOROVI

Beltéri ajtó, utólag szerelhető színre festett MDF tokkal  
(11-14 cm között állíthatóan), rajz szerint választható  
papírrács merevítésű, kétoldalon idompréselt lemezzel  
borított ajtólapal, fenyőfa kerettel, 2 rétegű fehér színű  
festéssel, keményfa küszöbvel, tokon körbefutó  
gumiprofillal, táskás pántokkal, félbiztonsági zárral,  
falszerkezetbe beépítve,  
BOROVI gyártmányú, HDF (Craftmaster) típusú,

3 ./ 44-201-001-001-07-41111 *90 x 210 cm-es*

**1,00 db**

Díj:	6 732,00	Ft/egység	<b>6 732,00 Ft</b>
Anyagár:	55 000,00	Ft/egység	<b>55 000,00 Ft</b>

KŐMŰVESSZERKEZETEK BONTÁSA

Nyílásbontás kézi erővel

4 ./ 33-000-601

*bármely válaszfalban*

**2,50 m2**

Díj:	3 996,00	Ft/egység	<b>9 990,00 Ft</b>
Anyagár:	0,00	Ft/egység	<b>0,00 Ft</b>

Minőség kft

MEGLÉVŐ Beltéri ajtó, (11-14 cm között állíthatóan), rajz szerint választható fenyőfa kerettel, 2 rétegű zöld színű festéssel, keményfa küszöbvel, tokon körbefutó gumiprofillal, táskás pántokkal, félbiztonsági zárral, falszerkezetbe beépítve,  
Meglévő bontott ajtó

5 ./ 44-201-002-003-07-41111 100 x 240 cm-es

1,00 db

Díj:	7 956,00	Ft/egység	7 956,00 Ft
Anyagár:	12 000,00	Ft/egység	12 000,00 Ft

Összesen:

53 226,00 Ft  
102 950,00 Ft



Minőség kft

## BURKOLATOK JAVÍTÁSA

Parketta javítása 22 mm vastag csaphornyos  
ragasztó anyaggal

1 ./ 42-991-312-011-60-70100 *összeüggő felület kivérése és pótlása***1,50 m2**

Díj: 7 956,00 Ft/egység

**11 934,00 Ft**

Anyagár: 960,00 Ft/egység

**1 440,00 Ft**

## PARKETTA CSISZOLÁS, LAKKOZÁS - MUREXIN

Parketták és fapalók mélyedéseinek, repedéseinek  
kitöltése

(rebolása) 2 mm szélességig,

MUREXIN AV 10 Aqua típusú,

fatapaszoldat,

parketták és egyéb fapadlók, valamint mindenféle

belsőépítészeti

faszerkezet mélyedéseinek, repedéseinek és fugáinak

kikenésére

és lesimítására szolgál. Az utolsó csiszolás tiszta

faporával kell

összekeverni, sűrűségét a hézagoknak megfelelően kell  
beállítani.

2 ./ 42-310-041-001-80-00440

**46,00 m2**

Díj: 414,00 Ft/egység

**19 044,00 Ft**

Anyagár: 100,00 Ft/egység

**4 600,00 Ft**

## PARKETTA CSISZOLÁS, LAKKOZÁS - MUREXIN

Parketták gépi csiszolása és háromrétegű lakkozása

MUREXIN PU 80 Aqua típusú,

parketta lakk,

kiváló minőségű, vizes egykomponensű PU-akril bázisú  
bevonat

kiemelkedő ellenállóképességgel, valamint magas karc-

kopásállósággal rendelkezik. Fapadlók és parketták

védőbevonata

belső térben.

3 ./ 42-310-045-002-80-00444 *selyemmatt***46,00 m2**

Díj: 1 872,00 Ft/egység

**86 112,00 Ft**

Anyagár: 1 378,00 Ft/egység

**63 388,00 Ft**

Parketta szegély szerelése keményfából

4 ./ 42-310-061-081-65-10510 *tölgy Natúr***28,00 m**

Díj: 468,00 Ft/egység

**13 104,00 Ft**

Anyagár: 680,00 Ft/egység

**19 040,00 Ft**

Szellőző rács és nyitható csempeajtó, beépítése  
függőleges felületre

5 ./ 42-711-001-004-40-01001 *fehér 20x20 cm - cs***5,00 db**

Díj: 558,00 Ft/egység

**2 790,00 Ft**

Anyagár: 2 880,00 Ft/egység

**14 400,00 Ft**

## Minőség kft

EGYÉB ASZTALOSSZERKEZETEK  
Villanyóra szekrény ajtó elhelyezése,

6 ./ 44-101-001-001-96-11001 750x500 mm-es

**1,00 db**

Díj: 3 042,00 Ft/egység  
Anyagár: 28 470,00 Ft/egység

**3 042,00 Ft**  
**28 470,00 Ft**

SZERELT TARTÓK ÉS FALAK - RIGIPS

Fém vázszerkezetű gipszkarton építőlemez borítású tartó  
fal tartóvázzal, a szükséges szerelési  
segédanyagokkal,felszerelve, az illesztések és csavarfej  
helyek glettelésével,  
CW 50 tartóvázzal,  
2 x 1 réteg 12,5 mm vtg. építőlemezzel,  
CW 50/220

7 ./ 37-212-012-005-02-81310 normál (RB)

**7,50 m2**

Díj: 4 914,00 Ft/egység  
Anyagár: 3 380,00 Ft/egység

**36 855,00 Ft**  
**25 350,00 Ft**

JAVÍTÁSOK, PÓTLÁSOK

Körpillérek négyszögre falazása, kisméretű tömör

8 ./ 33-991-021-125-40-10101

**46,00 m**

Díj: 2 520,00 Ft/egység  
Anyagár: 970,00 Ft/egység

**115 920,00 Ft**  
**44 620,00 Ft**

Felületelőkészítő anyag felhordása,  
weber G700 típusú,  
vékonyvakolat alapozó

9 ./ 36-201-011-031-30-03115 függőleges felületen

**195,00 m2**

Díj: 216,00 Ft/egység  
Anyagár: 152,00 Ft/egység

**42 120,00 Ft**  
**29 640,00 Ft**

SZILIKÁT VÉKONYVAKOLATOK - WEBER TERRANOVA  
Homlokzati vékonyrétegű fedővakolás, alapvakolat  
kapart hatású kivitelben,  
függőleges felületen,  
weber.pas silicate típusú,  
középszemcsés,  
szemcseméret: 2,0mm

10 ./ 36-350-110-002-30-03730 alapítás színek

**195,00 m2**

Díj: 1 098,00 Ft/egység  
Anyagár: 1 060,00 Ft/egység

**214 110,00 Ft**  
**206 700,00 Ft**

KORLÁTOK, RÁCSOK, KERÍTÉSEK

Erkély-, folyosó- vagy mellvédkorlát elhelyezése,  
vagy kőcsavaros rögzítéssel  
5x5 cm es hálós osztású betételekkel  
Színre festve

11 ./ 45-501-002-001-91-31001 acélcsőből (2"-3/4 )

**15,00 m**

Díj: 1 710,00 Ft/egység  
Anyagár: 14 500,00 Ft/egység

**25 650,00 Ft**  
**217 500,00 Ft**



## Minőség kft

## KÖBURKOLATOK BONTÁSI MUNKÁI

Térkő, járdakő, betonkocka, burkolat bontása, a bontott anyag idomba vagy szállítóeszközeire rakásával

*homokos kavicsgyezzel*

12 ./ 62-110-011

**125,00 m2**

Díj: 918,00 Ft/egység

**114 750,00 Ft**

Anyagár: 492,00 Ft/egység

**61 500,00 Ft**

## A BETON ÉS VIACOLOR

Burkolat készítése 5 cm laza vastagságú, 0/4 mm szemszerkezetű,

agyagmentes homokagyazatra fektetve, tömörítve, 0.01 m3/m2

élesszemű homokkal hézagolva, minta készítéssel, egyenes és

íves csatlakozásokkal, kezdő-, szél- és zárókövek beépítésével,

A BETON és VIACOLOR BALATON típusú, hullámkő, 6 cm vastag térburkolókövel, normálkő

13 ./ 62-310-105-001-10-00213 *BONTOTT TÉRKÖBŐL*

**78,77 m2**

Díj: 936,00 Ft/egység

**73 728,72 Ft**

Anyagár: 560,00 Ft/egység

**44 111,20 Ft**

## FAFELÜLET MÁZOLÁSA - TRILAK

Átvonó fedőmázolás oldószerrel hígítható festékkel, a felület megtisztításával, portalanítással,

tagolt fafelületen,

LAZURÁN típusú,

selyemfényű vastag lazúrral

2 rétegben

14 ./ 47-732-002-002-13-62310 *fenyőzöld és fenyő sárga*

**646,00 m2**

Díj: 810,00 Ft/egység

**523 260,00 Ft**

Anyagár: 410,00 Ft/egység

**264 860,00 Ft**

Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával, portalanításával,

cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és

tartóvason, sormosdó állványzaton,

TRINÁT típusú,

selyemfényű zománcal

15 ./ 47-464-002-100-13-62260 *fehér*

**186,00 m**

Díj: 324,00 Ft/egység

**60 264,00 Ft**

Anyagár: 256,00 Ft/egység

**47 616,00 Ft**

## SZERELT JELLEGŰ VÁLASZFALRENDSZEREK

Válaszfal rendszer moduláris elemei,

Zuhanyválaszfal 95 cm szélességben (oldalfal)

16 ./ 44-030-1936206

*K-FAL Strong Zuhanyválaszfaltól, 28 mm vastag 2 oldalt laminált bútortápból, nagy igénybevételű helyiségekhez (fehér,*

*Floxált alumínium zuhanyfüggöny tartóval*

**2,00 db**

Díj: 8 923,20 Ft/egység

**17 846,40 Ft**

Anyagár: 72 600,00 Ft/egység

**145 200,00 Ft**

Minőség kft

Összesen:

1 360 530,12 Ft

1 218 435,20 Ft

Mikolics István, Egyéni Vállalkozó  
7173 Zomba, Darvas József u. 4.  
Adó szám: 61346909-2-37  
Számlaszám: 71900113-10020511  
Telefon: 06 30/3785846  
e-mail: mikolics-i@t-online.hu

Név : Faluház

Cím : Kőröshegy

Kelt: 2014 év. 01 hó 10. nap

Szám : .....

KSH besorolás: .....

Teljesítés: 20.. év.....hó...nap

Készítette : Mikolics István E.V.


A munka leírása:

Faluház, villanszerelés, pótmunka 1.  
(lépcső bontás)

Készült:

#### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	23.944	43.128
2.1 ÁFA vetítési alap		67.072
2.2 ÁFA	27.00%	18.109
3. A munka ára		85.181

  
Balaton Ferieken Center Kft.  
8317 Kőröshegyi Szénásor út 013  
Téglapály (84) 341-047  
Készült: 2014.01.10.

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-3.2.2 (16) ÖN Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm <sup>2</sup> keresztmetszet között 15 m	0	270	0	4.050
2	33-063-21.1.1 (41) ÖN Fészekvésés, téglafalban, 0,015 m <sup>3</sup> -ig 6 db	0	1.314	0	7.884
3	71-000-1.5.1 (11) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm <sup>2</sup> -ig 50 m	0	54	0	2.700
4	71-001-2.3-0910054 (25) ÖN Hajlékonyfalú műanyag páncélcső (betonba önthető) elhelyezése előre elkészített tartóra, falhoronyba, öntött betonba (köpenyburkolatú műanyag gégecső kivitel), Névleges méret: 36-48 mm FXP típusú páncélszerű flexibilis védőcső, 36 mm 16 m	612	396	9.792	6.336
5	71-001-11.1.1-0121001 (34) ÖN Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig HYDRO-THERM beltéri elágazó doboz, Müds 65 mm, Kód: 65-ALJ 3 db	12	378	36	1.134
6	71-001-1.1.1.1.2-0110123 (2) ÖN Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 23 mm, Kód: MU-III 23 3 m	76	324	228	972

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
7	<b>71-001-1.1.1.1.1-0110116 (1) ÖN</b> Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	10 m	66	198	660	1.980
8	<b>71-002-1.1-0210003 (1) ÖN</b> Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x2,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	80 m	85	72	6.800	5.760
9	<b>71-001-11.1.2-0123002 (35) ÖN</b> Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	4 db	257	378	1.028	1.512
10	<b>71-002-71.1.1 (97)</b> Vezeték összekötése kábelsaru nélkül, Áramkörök beazonosítása, villamos kötések WAGO kötőelemmel	1 klt	5.400	10.800	5.400	10.800
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>23.944</b>	<b>43.128</b>

Mikolics István, Egyéni Vállalkozó  
7173 Zomba, Darvas József u. 4.  
Adó szám: 61346909-2-37  
Számlaszám: 71900113-10020511  
Telefon: 06 30/3785846  
e-mail: mikolics-i@t-online.hu

Név :BFC Kft.

Cím :Kőröshegy

Kelt: 2014. év 02. hó 07. nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette : Mikolics István

A munka leírása:

Faluház villamos felújítása 2.sz. pótmunka  
(stúdió)

Készült:

### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	68.144	107.658
2.1 ÁFA vetítési alap		175.802
2.2 ÁFA	27.00%	47.467
3. A munka ára		223.269

**Balaton Ferien Center Kft.**  
8517 Kőröshegy Széchenyi út 013  
Telefon: 06 30 347-1147  
Adószám: 1530209-2-14

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-31.1 (69) ÖN Mérési jelölés, kirajzolás horonyvéséshez 50 m	0	18	0	900
2	33-063-32.1 (70) ÖN Mérési jelölés, kirajzolás dobozhely részére 14 db	0	18	0	252
3	33-063-32.2 (71) ÖN Mérési jelölés, kirajzolás fal-, és födémáttörés részére 2 db	0	36	0	72
4	33-063-21.1.1 (41) ÖN Fészekvésés, tégla falban, 0,015 m <sup>3</sup> -ig 14 db	0	1.314	0	18.396
5	33-063-3.2.1 (15) ÖN Horonyvésés, tégla falban, 8 cm <sup>2</sup> keresztmetszetig 50 m	0	234	0	11.700
6	71-000-1.5.1 (11) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm <sup>2</sup> -ig 50 m	0	54	0	2.700
7	71-001-1.1.1.1.1-0110116 (1) ÖN Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16 50 m	66	198	3.300	9.900

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	<b>71-001-11.1.1-0123021 (34) ÖN</b> Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiszerelés, R: 1055-41  14 db	35	378	490	5.292
9	<b>71-001-11.1.2-0123002 (35) ÖN</b> Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31  2 db	257	378	514	756
10	<b>71-002-1.1-0210002 (1) ÖN</b> Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)  60 m	66	36	3.960	2.160
11	<b>71-002-1.1-0210003 (1) ÖN</b> Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x2,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)  60 m	85	36	5.100	2.160



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
12	71-002-21.1-0221521 (26) ÖN Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MBCu) 21 m	241	270	5.061	5.670
13	71-010-1.4.1 (6) Lámpahely kiállítás 8 db	0	2.430	0	19.440
14	71-005-1.1.1.2-0562352 (2) ÖN Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Randevú kétpólusú kapcsoló fehér, kartonlovas R: 691802 2 db	1.417	540	2.834	1.080
15	71-005-1.11.1.1.1-0230109 (18) ÖN Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér R: 773820 9 db	785	540	7.065	4.860
16	71-009-1.2.2-0411012 (7) Áramköri kiselosztók falba süllyesztett kivitelben, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30, IP 40 védettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 12-18 egység között Kapcsolókkal, áramvédő- kapcsolóval, kismegszakítóval VI-KO LOT- 12 S. 12 modul süllyesztett elosztó doboz füstszerű ajtóval, IP40, Csz: 90916012 1 db	21.500	7.200	21.500	7.200

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
17	71-001-1.1.1.1.2-0110123 (2) ÖN Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 23 mm, Kód: MU-III 23 20 m	76	324	1.520	6.480
18	71-002-1.2-0213004 (2) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x4 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh) 120 m	140	72	16.800	8.640
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>68.144</b>	<b>107.658</b>

Mikolics István, Egyéni Vállalkozó  
7173 Zomba, Darvas József u. 4.  
Adó szám: 61346909-2-37  
Számlaszám: 71900113-10020511  
Telefon: 06 30/3785846  
e-mail: mikolics-i@t-online.hu

Név :BFC Kft.

Cím :Kőröshegy

Kelt: 2014. év 02. hó 07. nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette : Mikolics István

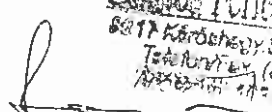
A munka leírása:

Faluház villamos felújítása 3.sz. pótmunka  
(szoc. blokk)

Készült:

### Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	11.675	21.492
2.1 ÁFA vetítési alap		33.167
2.2 ÁFA	27.00%	8.955
3. A munka ára		42.122

  
Kőröshegyi Építési Kft.  
6017 Kőröshegy, Széchenyi út 013  
Telefon: (06) 341-047  
Fax: (06) 341-047

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-31.1 (69) ÖN Mérési jelölés, kirajzolás horonyvéséshez 30 m	0	18	0	540
2	33-063-32.1 (70) ÖN Mérési jelölés, kirajzolás dobozhely részére 3 db	0	18	0	54
3	33-063-32.2 (71) ÖN Mérési jelölés, kirajzolás fal-, és födémáttörés részére 2 db	0	36	0	72
4	33-063-21.1.1 (41) ÖN Fészekvésés, tégla falban, 0,015 m <sup>3</sup> -ig 4 db	0	1.314	0	5.256
5	33-063-3.2.1 (15) ÖN Horonyvésés, tégla falban, 8 cm <sup>2</sup> keresztmetszetig 20 m	0	234	0	4.680
6	71-000-1.5.1 (11) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm <sup>2</sup> -ig 10 m	0	54	0	540
7	71-001-1.1.1.1.1-0110116 (1) ÖN Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16 20 m	66	198	1.320	3.960

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
8	71-001-11.1.1-0123021 (34) ÖN Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiserelés, R: 1055-41	4 db	35	378	140	1.512
9	71-001-11.1.2-0123002 (35) ÖN Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	1 db	257	378	257	378
10	71-002-1.1-0210002 (1) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	65 m	66	36	4.290	2.340
11	71-005-1.1.1.2-0562352 (2) ÖN Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Randevú kétpólusú kapcsoló fehér, kartonlovas R: 691802	4 db	1.417	540	5.668	2.160
Munkanem összesen:					11.675	21.492

Mikolics István, Egyéni Vállalkozó  
7173 Zomba, Darvas József u. 4.  
Adó szám: 61346909-2-37  
Számlaszám: 71900113-10020511  
Telefon: 06 30/3785846  
e-mail: mikolics-i@t-online.hu

Név : BFC Kft.

Cím : Köröshegy

Kelt: 2014. év 02. hó 07. nap

Szám : .....

KSH besorolás: .....

Teljesítés: 20.. év.....hó...nap

Készítette : Mikolics István

A munka leírása:

Köröshegy, Faluház, 4.sz. pótmunka  
(Villamos elosztó felújítása a mérőhelynél)

Készült:

### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	63.400	25.200
2.1 ÁFA vetítési alap		88.600
2.2 ÁFA	27.00%	23.922
3. A munka ára		112.522

*Balaton Feriek Center Kft.*  
7173 Köröshegy, Székely út 013  
Tel: 06-30-3785846  
E-mail: info@bfc.hu  
2014.02.07.

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>71-009-1.1.2-0633705 (2)</b> Áramköri elosztók  Áramköri elosztó felújítása a mérőhelyen Szerelvények cseréjével, ÁVK beépítéssel Tűzvédelmi főkapcsoló beépítéssel				
	1 db	63.400	25.200	63.400	25.200
	<b>Munkanem összesen:</b>			<b>63.400</b>	<b>25.200</b>

Mikolics István, Egyéni Vállalkozó  
7173 Zomba, Darvas József u. 4.  
Adó szám: 61346909-2-37  
Számlaszám: 71900113-10020511  
Telefon: 06 30/3785846  
e-mail: mikolics-i@t-online.hu

Név : BFC Kft.

Cím : Kőröshegy

Kelt: 2014. év 02. hó 07. nap

Szám : .....

KSH besorolás: .....

Teljesítés: 20.. év.....hó...nap

Készítette : Mikolics István

A munka leírása:

Kőröshegy, Faluház, 5.sz. pótmunka

(Emeleti villamos elosztó részleges felújítása)

Készült:

#### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	78.300	28.800
2.1 ÁFA vetítési alap		107.100
2.2 ÁFA	27.00%	28.917
3. A munka ára		136.017

*[Handwritten signature and stamp]*  
Kőröshegyi Építőipari Kft.  
7173 Kőröshegy, Széchenyi u. 013  
Telefon: 06 30/3785846  
Adószám: 61346909-2-37  
Aláírás



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-009-1.1.2-0633705 (2) Áramköri elosztók				
	Emeleti áramköri elosztó részleges felújítása ÁVK beépítéssel Áram, nulla és nullázó sín beépítéssel				
	1 db	78.300	28.800	78.300	28.800
	<b>Munkanem összesen:</b>			<b>78.300</b>	<b>28.800</b>

Balaton Ferien Center Kft.

Köröshegyi faluház fűtés

				Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	Ø18 réz cső szerelés	m	82	1 221 Ft	860 Ft	100 122 Ft	70 520 Ft
2	Ø22 réz cső szerelés	m	44	1 512 Ft	880 Ft	66 528 Ft	38 720 Ft
3.	Ø28 réz cső szerelés	m	72	1 908 Ft	940 Ft	137 376 Ft	67 680 Ft
4	1/2" fekete cső szerelés	m	12	380 Ft	1 890 Ft	4 560 Ft	22 680 Ft
5.	Réz idomok szerelés	kalk.	1	59 600 Ft	0 Ft	59 600 Ft	0 Ft
6.	22/600/1800 Radiátor szerelés	db	1	30 250 Ft	4 100 Ft	30 250 Ft	4 100 Ft
7	22/600/1700 Radiátor szerelés	db	1	29 300 Ft	4 100 Ft	29 300 Ft	4 100 Ft
8	22/600/1600 Radiátor szerelés	db	3	25 400 Ft	4 100 Ft	76 200 Ft	12 300 Ft
9	22/600/1400 Radiátor szerelés	db	2	23 350 Ft	4 100 Ft	46 700 Ft	8 200 Ft
10	22/600/1000 Radiátor szerelés	db	2	16 600 Ft	4 100 Ft	33 200 Ft	8 200 Ft
11.	22/600/800 Radiátor szerelés	db	2	13 900 Ft	4 100 Ft	27 800 Ft	8 200 Ft
12.	22/600/500 Radiátor szerelés	db	2	9 880 Ft	4 100 Ft	19 760 Ft	8 200 Ft
13.	22/500/1600 Radiátor szerelés	db	5	23 650 Ft	4 100 Ft	118 250 Ft	20 500 Ft
14	Radiátor szelep szerelés	db	19	4 680 Ft	1 000 Ft	88 920 Ft	19 000 Ft
15	Radiátor visszatérő szelep szerelés	db	19	1 460 Ft	1 000 Ft	27 740 Ft	19 000 Ft
16	5/4" gömbcsap szerelés	db	2	6 200 Ft	1 800 Ft	12 400 Ft	3 600 Ft
17.	1" gömbcsap szerelés	db	2	3 261 Ft	1 400 Ft	6 522 Ft	2 800 Ft
18.	Faláttörés	db	16	0 Ft	1 800 Ft	0 Ft	28 800 Ft
19	Födém áttörés	db	3	0 Ft	2 400 Ft	0 Ft	7 200 Ft
20	Légtelenítő szerelés	db	4	1 800 Ft	1 200 Ft	7 200 Ft	4 800 Ft
21.	22/600/400 Radiátor szerelés	db	1	5 800 Ft	4 100 Ft	5 800 Ft	4 100 Ft
						898 228 Ft	362 700 Ft

Összesen:

1 260 928 Ft

ÁFA 27%

340 451 Ft

Összesen ÁFA-val:

1 601 379 Ft

Köröshegy, 2014.01.15

Balaton Ferien Center Kft.  
17 Köröshegyi Szőlőút 612.  
Tolcsva, 1675-1-1/47  
Köröshegyi Szőlőút 612.  
Köröshegyi Szőlőút 612.

Balaton Ferien Center Kft.

Köröshegyi faluház gáz

				Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1.	Tervezési díj	db	1	35 000 Ft	0 Ft	35 000 Ft	0 Ft
2.	Mérőhely bontás	db	1	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	6 500 Ft
3.	Csőbontás	m	15	0 Ft	420 Ft	0 Ft	6 300 Ft
4.	Ø63 KPE gázcső szerelés	m	11	755 Ft	350 Ft	8 305 Ft	3 850 Ft
5.	KPE összekötőcső szerelés	db	1	39 600 Ft	4 200 Ft	39 600 Ft	4 200 Ft
6.	2" gázcső szerelés	m	10	2 682 Ft	2 980 Ft	26 820 Ft	29 800 Ft
7.	6/4" gázcső szerelés	m	10	1 812 Ft	2 430 Ft	18 120 Ft	24 300 Ft
8.	Mérőhely szerelés	db	1	2 100 Ft	12 600 Ft	2 100 Ft	12 600 Ft
9.	Földkiemelés	m	10	0 Ft	1 600 Ft	0 Ft	16 000 Ft
10.	Gázcső összekötése (KPE)	db	1	4 360 Ft	16 500 Ft	4 360 Ft	16 500 Ft
11.	Nyomáspróba	db	1	0 Ft	15 000 Ft	0 Ft	15 000 Ft
12.	Faláttörés	db	3	0 Ft	1 800 Ft	0 Ft	5 400 Ft
						134 305 Ft	140 450 Ft

Összesen:	274 755 Ft
ÁFA 27%:	74 184 Ft
<b>Összesen ÁFA-val:</b>	<b>348 939 Ft</b>

Köröshegy , 2014.01.15.

Balaton Ferien Center Kft.  
Köröshegyi Székház 11. 013  
Telefon/Fax: (61) 361-1752  
Köröshegyi 1790-1795. 11  
Véber László  
cégvezető

**BFC KFT.**

Megadom árajánlatunkat a Köröshegy, Faluház kiegészítő fűtés, és víz szerelési munkáira

				Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1.	Radiátor bontás	db	11	0 Ft	980 Ft	0 Ft	10 780 Ft
2.	Radiátor szerelés 22K/600/1400	db	3	23 350 Ft	4 100 Ft	70 050 Ft	12 300 Ft
3.	Radiátor szerelés 22K/600/1800	db	2	30 250 Ft	4 100 Ft	60 500 Ft	8 200 Ft
4.	Radiátor szerelés 22K/600/400	db	1	7 980 Ft	4 100 Ft	7 980 Ft	4 100 Ft
5.	Radiátor szerelés (Bízt.)	db	3	0 Ft	4 100 Ft	0 Ft	12 300 Ft
6.	Fűtési cső bontás 1/2"	m	3	0 Ft	450 Ft	0 Ft	1 350 Ft
7.	Fűtési cső szerelés (Bízt.)	m	3	0 Ft	1 890 Ft	0 Ft	5 670 Ft
8.	1/2" feketecső szerelés	m	1	380 Ft	1 890 Ft	380 Ft	1 890 Ft
9.	1/2" csővég szerelés	db	2	0 Ft	1 200 Ft	0 Ft	2 400 Ft
10.	1/2" gömbcsap szerelés	db	15	1 280 Ft	800 Ft	19 200 Ft	12 000 Ft
11.	Légtelenítő csere	db	15	1 800 Ft	1 200 Ft	27 000 Ft	18 000 Ft
12.	WC bontása	db	4	0 Ft	1 368 Ft	0 Ft	5 472 Ft
13.	WC szerelés alsó tartályos	db	4	27 230 Ft	6 400 Ft	108 920 Ft	25 600 Ft
14.	Piszuár bontás	db	2	0 Ft	1 368 Ft	0 Ft	2 736 Ft
15.	Piszuár szerelés	db	2	16 800 Ft	3 230 Ft	33 600 Ft	6 460 Ft
16.	Piszuár öblítő szelep szerelés	db	2	16 800 Ft	1 800 Ft	33 600 Ft	3 600 Ft
17.	Mosdó bontás	db	4	0 Ft	1 368 Ft	0 Ft	5 472 Ft
18.	Mosdó szerelés	db	1	11 530 Ft	3 860 Ft	11 530 Ft	3 860 Ft
19.	Középmosdó szerelés	db	3	8 900 Ft	3 700 Ft	26 700 Ft	11 100 Ft
20.	Mosdócsaptelep szerelés	db	2	14 165 Ft	2 600 Ft	28 330 Ft	5 200 Ft
21.	Kifolyócsap szerelés	db	2	3 560 Ft	1 600 Ft	7 120 Ft	3 200 Ft
22.	Falikut bontás	db	2	0 Ft	1 368 Ft	0 Ft	2 736 Ft
23.	Falikut szerelés (Bízt.)	db	2	1 680 Ft	2 400 Ft	3 360 Ft	4 800 Ft
24.	Kifolyó szerelés	db	2	2 180 Ft	1 600 Ft	4 360 Ft	3 200 Ft
25.	Sarokszelep szerelés	db	11	860 Ft	1 000 Ft	9 460 Ft	11 000 Ft
26.	Falikorong szerelés	db	11	432 Ft	500 Ft	4 752 Ft	5 500 Ft
27.	1/2" horganyzottcső szerelés idomokkal	m	6	645 Ft	2 286 Ft	3 870 Ft	13 716 Ft
28.	Csaphosszabbító, réz idomok szerelés		1	28 000 Ft	0 Ft	28 000 Ft	0 Ft
						488 712 Ft	202 642 Ft

Összesen:

691 354 Ft

ÁFA 27%:

186 666 Ft

Összesen ÁFA-val:

876 020 Ft

Köröshegy, 2014.02.16

1 oldal

Börner Ferien Center Kft.

817 Köröshegy Szántódai út 013

Telefon: (84) 371427

Fax: (84) 371427

Köröshegy faluház felújítási munkák		Árajánlat		
Munkanem megnevezése	Díjköltség összege	Anyagár összege	Gépköltség összege	
Áll. Építészeti munkák	1 468 012	1 246 890	0	
Stúdió kialakítás	57 431	111 701	0	
Vízcsatlakozás építészeti	571 182	536 398	0	
Fűtőszelvény	386 938	963 395	0	
Gázszelvény	151 598	140 100	0	
Kieg. Gépészeti szerelés	206 391	498 975	0	
Elektromos szerelési munkák	327 850	186 546	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
Összesen:	3 169 401	3 684 004	0	
Oszlop összevonása		6 853 406		
Nettó ktg összesen		6 853 406		
Áfa 27%		1 850 419		
Bruttó ktg összesen		8 703 825		

Siófók 2014. 03.17.

Nagy János  
Minőség Kft

"MINŐSÉG"  
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
8600 Siófók, Radványi Gy. u. 17.

El 16112 V1

Közzététel dátuma: 2014. máj. 22

Előzetes: 123-1/2014/10

Ügyintéző: P

Előzetes: 123-1/2014/10

Alt. Építészeti munkák		Köröshegy Faluház felújítása								
Ssz.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egység	Anyagár	Díj	Gépköltség g	Tétel anyagára	Tétel díjja	Tétel gépköltsége
1	42-991-312-011-60-70100	BURKOLATOK JAVÍTÁSA Parketta javítása 22 mm vastag csaphomnyos parkettából, ragasztó anyaggal összefüggő felület kivétele és pótlása	1,5	m2	960	7956		1 562	12 877	0
2	42-310-041-001-80-00440	PARKETTA CSISZOLÁS, LAKKOZÁS - MUREXIN Parketák és lapalók melyedéseinek, repedéseinek kitöltése (rejtölés) 2 mm szélességig. MUREXIN AV 10 Aqua típusú, fatapaszkodat, parketák és egyéb lapadlók, valamint mindenféle belsőépítészeti faszervezet melyedéseinek, repedéseinek és fugáinak kikészítése és lesimítására szolgál. Az utolsó csiszolás tiszta áporával kell összekeverni, sűrűségét a hézagoknak megfelelően kell beállítani.	46	m2	100	414		4 991	20 548	0
3	42-310-045-002-80-00444	PARKETTA CSISZOLÁS, LAKKOZÁS - MUREXIN Parketák gépi csiszolása és háromrétegű lakkozása MUREXIN PU 80 Aqua típusú, parketta lakk, kiváló minőségű, vizes egykomponensű PU-akril bázisú bevonat kiemelkedő ellenállóképeséggel, valamint magas karc- és kopásállósággal rendelkezik. Lapadlók és parketák védőbevonata belső térben, selyemmat	46	m2	1210	1872		60 391	92 915	0
4	42-310-061-081-65-	Parketta szegély szerelése keményfából tölgy	28	m	680	468		20 658	14 139	0
5	42-711-001-004-40-01001	Szellőző rács és nyitható esempejítő, beépítése függőleges felületre fehér 20x20 cm - es	5	db	2880	558		15 624	3 010	0
6	44-101-001-001-96-11001	EGYÉB ASZTALOSSZERKEZETEK Villanyóra szekrény ajtó elhelyezése, 750x900 mm-es	1	db	28470	3042		30 890	3 282	0

7	37-212-012-005-02-81310	SZERELT TARTÓK ÉS FALAK - RIGIPS Fém vázszerkezetű gipszkarton építőlemez borítású tartó fal tartóvázal, a szükséges szerelési segédanyagokkal,felszerelve, az illesztések és csavarfej helyek glettelésével, C/W 50 tartóvázal, 2 x 1 réteg 12,5 mm vlg. építőlemezrel, C/W 50/220 normál (R13)	7,5	m2	3380	4914		27 505	39 767	0
8	33-991-021-125-40-10101	JAVÍTÁSOK, POTT.ÁSOK Közpiliérek négysszögre falazása, kisméretű tömör téglaiból	46	m	970	2520		48 413	125 078	0
9	36-201-011-031-30-03115	Felületelőkészítő anyag felhordása, weber GT00 típusú, vékonyvakolat alapozó függőleges felületen	195	m2	152	216		32 159	45 447	0
10	36-350-110-002-30-03730	SZILIKAT VÉKONYVAKOLATOK - WEBER TERRANOVA Homokozati vékonyrétegű fedővakolás, alapvakolat nélkül, kapart hatású kivitelben, függőleges felületen, weber.pas silicate típusú, középszemeses, szemesméret: 2.0mm alapítás színek	195	m2	1060	1098		224 270	231 025	0
11	45-501-002-001-91-31001	KORLATOK, RACCSOK, KERÜLETESEK Lélek-, lölyoso- vagy melivélkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel 5x5 cm es hátsó oszlasú betetelemekkel Szinte festve acélszöböl (2"-3/4")	15	m	14500	1710		235 988	27 676	0
12	62-110-011	KÖBURKOLATOK BONTÁSI MUNKAI Térkö, járdakö, betonkoeka, burkolat bontása, a bontott anyag idomba vagy szállítócszkőzre rakásával homokos kavicsagyazattal	125	m2	0	918		0	123 815	0
13	62-310-105-001-10-00213	A BETON ÉS VIACOLOR Burkolat készítése 5 cm laza vastagságú, 0/4 mm szemszerkezetű, egyágmentes homokagyazatra fektetve, tömörítve, 0,01 m3/m2 élesszemu homokkal hezágolva, minia készíttéssel, egyenes és íves csatlakozásokkal, kezdő-, szél- és zárkövek beépítésével, A BETON és VIACOLOR BALATON típusú, hullámkö, 6 cm vastag tefburkolókövel, normalko BONTOTT PERKÖBÖL.	78,77	m2	560	936		47 861	79 553	0

14	47-732-002-002-13-62310	FAFELÜLET MÁZOLÁSA - TRILLAK Átvonó fedomazolás oldoszerrel higíttható festékkel, a felület megisztításával, portalantással, ragolt felfelületen, LAZURÁN típusú, selyemfényű vastag lazúrral 2 rétegben tenyőzöld és tenyő sárga	646	m2	410	810	287 373	564 598	0
15	47-464-002-100-13-62260	Átvonó fedomazolás a felület megisztításával, portalantásával, csó és regisztrációs felületén (1DN 80-ig), függésztől és tartóvason, sormosdó állványzaton, TRINÁT típusú, selyemfényű zománcal fehér	186	m	256	324	51 663	65 025	0
16	44-030-1936206	SZERELT JELEGGY VALASZFALRENDSZEREK Valaszfal rendszer moduláris elemei, Zuhanyválaszfal 95 cm szélességben (oldallal) K-FAL, Strong Zuhanyválaszfal, 28 mm vastag 2 oldalt laminaált butorlapból, nagy igénybevétele helyiségekhez (fürdő, világosszűrő) felfal aluminium zuhanyfüggöny tartóval	2	db	72600	8923,2	157 542	19 256	0
17							0	0	0
		Sorok összesen					1 246 890	1 468 012	0
		Munkanem összesen:						2 714 901,8	



Stúdió kialakítási munkák		Köröshegy Faluház felújítása								
Ssz.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egység	Anyagár	Díj	Gépköltség	Tétel anyagára	Tétel díja	Tétel gépköltsége
1	37-201-001-005-02-23210	SZERELT VÁLASZFALAK - RIGIPS Fém vázszerkezetű gipszkarton építőlemez borítású válaszfal, hőszigeteléssel, egyszeres tartóvázzal, a szükséges szerelési segédanyagokkal, felszerelve, az illesztések és csavarfej helyek glettelésével, tartóvázba helyezett hőszigeteléssel (a hőszigetelés elhelyezésének munkaidejével, de anyagára nélkül, külön tételként választandó), RIGIPS 3.40.03 típusú, válaszfal CW 100 tartóvázzal, 2x1 réteg 12,5 mm vg. építőlemezzel, CW 100/125 normál (RB)	12,5	m <sup>2</sup>	2260	2016	0	30 651	27 191	0
2	37-266-001-007-02-11001	AJTONYILÁSOK KIALAKÍTÁSA - RIGIPS Ajtónyílás kialakítása gipszkarton válaszfalban, 2,00 mm vg. acéllemezről készült nyílásborítással (az ajtók külön tételben történő elszámolásával), RIGIPS típusú, belmagasság: 2000 mm UA 100 acéllemez bordával 875 mm áthidalási belmérettel	1	db	7700	3348	0	8 355	3 612	0
3	44-201-001-001-07-41111	FA BELTÉRI AJTÓK - BORÓVI Beltéri ajtó, utólag szerelhető színre festett MDF tokkal (11-14 cm közötti állíthatóan), ráz szerint választható papírtács merevítésű, kétoldalon idompréselt lemezzel borított ajtólappal, lenyőfa kerettel, 2 rétegű fehér színű festéssel, keményfa küszöbbel, tokon körbefutó gumiprofilal, táskás pántokkal, felbiztonsági zárral, fajszerkezetbe beépítve, BORÓVI gyártmányú, HDF (Craftmaster) típusú, 90 x 210 cm-es	1	db	55000	6732	0	59 675	7 264	0



Vizesblokkok felújítási munkái		Köröshegy Faluház felújítása										
Ssz.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egység	Anyagár	Díj	Gépköltség	Tétel anyagára	Tétel díjja	Tétel gépköltsége		
1	42-000-110	BURKOLATOK BONTÁSA Padlóburkolat bontása bármely méretű burkolólappal	19	m <sup>2</sup>	0	792		0	16 237	0		
2	42-000-130	BURKOLATOK BONTÁSA Fal-, pillér -és oszlop lapburkolat bontása, bármely méretű burkolólappal	101	m <sup>2</sup>	0	1602		0	174 584	0		
3	42-061-001-001-80-00102	FELÜLETELŐKÉSZÍTÉS HIDEGBURKOLATOKHOZ - MUREXIN Alapozás készítése, MUREXIN LF 1 típusú, mélyalapozó, EC 1, felhasználásra kész, vizes diszperziós alapozó, nedvszívó aljzatok (pl.: beton, esztrich, mészcement vakolat, anhidritesztrich, gipszkarton) kent szigetelések, kiegyenlítés, ragasztás, előtti előkezelésre, alapozására, padlón, vízszintes felületen	19	m <sup>2</sup>	220	270		4 535	5 535	0		
4	42-061-021-001-80-00106	Aljzatkiegyenlítés készítése, MUREXIN ST 12 típusú, aljzatkiegyenlítő, C20 F6, por alakú, műgyantával javított hidraulikusan kötő, nagyon jól terítő, pumpálható önterítő aljzatkiegyenlítő. Csak beltérben történő felhasználásra! Padlófűtésre megfelel. GIS kód: ZP1 3-12 mm vastagságban padlón, vízszintes felületen	19	m <sup>2</sup>	1128	936		23 254	19 189	0		
5	42-071-002-001-72-86100	KENHETŐ VÍZSZIGETELÉSEK - MAPEI Kétkomponensű rugalmas cement-műgyanta kötési habarcs felhordása, mattmedves felületre úszomedencék, erkélyek vízszigetelésére, betonszerkezetek sóvédelmére, MAPEI-MAPELASTIC típusú, vízzömlesztő anyaggal 2x1 mm vrg. rétegekben	19	m <sup>2</sup>	1470	648		30 304	13 285	0		

BURKOLÓLAP CSALÁDOK -										
6	42-130-315-010-36-20251	ZALAKERÁMIA - AQUA, 20,0 x 25,0 cm Kerámia lapburkolat fektetése függőleges felületre (falra, oszlopra, pillérre), ZALAKERÁMIA, AQUA típusú, burkolólap család, ragasztással és hézagolással, a ragasztás munkaidejével, de külön tételben elszámolt anyagköltségével, nyitott hézaggal falcsenpe 20,0x25,0 cm WATGW370	101	m2	2720	2610		298 071	284 435	0
7	42-110-315-002-33-07200	LAPBURKOLÁTOK - GAMMA KERÁMIA Kerámia lapburkolat fektetése vízszintes felületre (padlóra), ragasztással és hézagolással, a ragasztás munkaidejével, de külön tételben elszámolt anyagköltséggel, nyitott hézaggal, GAMMA KERÁMIA, AZTÉK típusú, burkolólap, 20x20 cm-es cotto	19	m2	3780	2628		77 925	53 877	0
8	42-071-1	HIDEG- ÉS MELEGBURKOLATI PROFILRENDSZEREK Padlóösszetelnyő rács profil elhelyezése padlóburkolatban nemesacélból vagy rézből, 2-4 mm magassági mérettel	5	db	3850	748,8		20 886	4 040	0
9	42-470-000-011-80-00153	HIDEGBURKOLAT RAGASZTÁS FUGÁZÁS - MUREXIN Víz- és fagyálló ragasztóhabarcs felhordása. (Mukaidó a burkolatnál szerepel) MUREXIN KMG 15 NORMÁL típusú, ragasztóhabarcs, C1 TE, normál minőségű, csőkkentet lecsúszással és meghosszabbított nyitott idővel. Víz- és fagyálló. Kerámia- és közepes méretű (900 cm2) greslapok ragasztására falon és aljzaton, beltérben és fedett kültérben. függőleges felületre, szürke	101	m2	588	0		64 436	0	0

		HIDEBURKOLAT RAGASZTÁS							
		FUGÁZÁS - MUREXIN Víz- és fagyálló ragasztóhabarcs felhordása. (Mukaidő a burkolatnál szerepel) MUREXIN KPF 35 Profilflex típusú, ragasztóhabarcs, C2 TE, emelt minőségű, víz és fagyálló, flexibilis, csökkentett lecsúsztatással és meghosszabbított nyitott idővel. Alkalmas kül- és beltérben, teraszokra, csempét csempére történő ragasztáshoz, belteri kent szigetelésekre, padlófűtéshez, vízszintes felületre, szűrke							
10	42-470-000-001-80-00156		19	m <sup>2</sup>	824	0	16 987	0	0
							0	0	0
							0	0	0
							0	0	0
							0	0	0
							0	0	0
							0	0	0
							0	0	0
							0	0	0
							0	0	0
		Sorok összesen					536 398	571 182	0
		Munkanem összesen:						1 107 579,6	

Köröshegy faluház fűtésszerelési munkái

				Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1.	Ø18 réz cső szerelés	m	82	1 256 Ft	880 Ft	105 361 Ft	74 007 Ft
						0 Ft	0 Ft
2.	Ø22 réz cső szerelés	m	44	1 615 Ft	920 Ft	72 694 Ft	41 516 Ft
						0 Ft	0 Ft
3.	Ø28 réz cső szerelés	m	72	2 054 Ft	980 Ft	151 289 Ft	72 366 Ft
						0 Ft	0 Ft
4.	1/2" fekete cső szerelés	m	12	885 Ft	1 965 Ft	10 864 Ft	24 184 Ft
						0 Ft	0 Ft
5.	Réz idomok szerelés	kalk	1	65 000 Ft	0 Ft	66 495 Ft	0 Ft
						0 Ft	0 Ft
6.	22/600/1800 Radiátor szerelés	db	1	31 256 Ft	4 150 Ft	31 975 Ft	4 256 Ft
						0 Ft	0 Ft
7.	22/600/1700 Radiátor szerelés	db	1	29 850 Ft	4 150 Ft	30 537 Ft	4 256 Ft
						0 Ft	0 Ft
8.	22/600/1600 Radiátor szerelés	db	3	26 421 Ft	4 150 Ft	81 086 Ft	12 769 Ft
						0 Ft	0 Ft
9.	22/600/1400 Radiátor szerelés	db	2	24 125 Ft	4 150 Ft	49 360 Ft	8 512 Ft
						0 Ft	0 Ft
10.	22/600/1000 Radiátor szerelés	db	2	16 654 Ft	4 150 Ft	34 074 Ft	8 512 Ft
						0 Ft	0 Ft
11.	22/600/800 Radiátor szerelés	db	2	13 968 Ft	4 150 Ft	28 579 Ft	8 512 Ft
						0 Ft	0 Ft
12.	22/600/500 Radiátor szerelés	db	2	10 412 Ft	4 150 Ft	21 303 Ft	8 512 Ft
						0 Ft	0 Ft
13.	22/500/1600 Radiátor szerelés	db	5	23 658 Ft	4 150 Ft	121 011 Ft	21 281 Ft
						0 Ft	0 Ft
14.	Radiátor szelep szerelés	db	19	4 856 Ft	1 100 Ft	94 386 Ft	21 435 Ft
						0 Ft	0 Ft
15.	Radiátor visszatérő szelep szerelés	db	19	1 492 Ft	1 100 Ft	29 000 Ft	21 435 Ft
						0 Ft	0 Ft
16.	5/4" gömbcsap szerelés	db	2	6 425 Ft	1 900 Ft	13 146 Ft	3 897 Ft
						0 Ft	0 Ft
17.	1" gömbcsap szerelés	db	2	3 456 Ft	1 400 Ft	7 071 Ft	2 872 Ft
						0 Ft	0 Ft
18.	Faláttörés	db	16	0 Ft	1 900 Ft	0 Ft	31 178 Ft
						0 Ft	0 Ft
19.	Födém áttörés	db	3	0 Ft	2 560 Ft	0 Ft	7 877 Ft
						0 Ft	0 Ft
20.	Légtelenítő szerelés	db	4	2 156 Ft	1 285 Ft	8 822 Ft	5 272 Ft
						0 Ft	0 Ft
21.	22/600/400 Radiátor szerelés	db	1	6 200 Ft	4 180 Ft	6 343 Ft	4 287 Ft
						963 395 Ft	386 938 Ft
Összesen						1 350 333 Ft	
ÁFA 27%						364 590 Ft	
Összesen ÁFA-val:						1 714 923 Ft	

Köroshegyi faluház gázszerelési munkái

		Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	Tervezési r db	1	35 000 Ft	0 Ft	35 805 Ft
				0 Ft	0 Ft
2.	Mérőhely b db	1	0 Ft	8 500 Ft	0 Ft
				0 Ft	8 602 Ft
				0 Ft	0 Ft
3	Csőbontás m	15	0 Ft	550 Ft	0 Ft
				0 Ft	8 349 Ft
				0 Ft	0 Ft
4.	Ø63 KPE g m	11	800 Ft	380 Ft	9 002 Ft
				0 Ft	4 230 Ft
				0 Ft	0 Ft
5	KPE össze db	1	40 000 Ft	4 250 Ft	40 920 Ft
				0 Ft	4 301 Ft
				0 Ft	0 Ft
6.	2" gázcső t m	10	2 695 Ft	3 100 Ft	27 570 Ft
				0 Ft	31 372 Ft
				0 Ft	0 Ft
7	6/4" gázcső m	10	1 950 Ft	2 560 Ft	19 949 Ft
				0 Ft	25 907 Ft
				0 Ft	0 Ft
8	Mérőhely s db	1	2 200 Ft	13 520 Ft	2 251 Ft
				0 Ft	13 682 Ft
				0 Ft	0 Ft
9	Földkiemelő m	10	0 Ft	1 650 Ft	0 Ft
				0 Ft	16 698 Ft
				0 Ft	0 Ft
10.	Gázcső ös db	1	4 500 Ft	16 800 Ft	4 604 Ft
				0 Ft	17 002 Ft
				0 Ft	0 Ft
11.	Nyomáspr db	1	0 Ft	15 500 Ft	0 Ft
				0 Ft	15 686 Ft
				0 Ft	0 Ft
12.	Faláttörés db	3	0 Ft	1 900 Ft	0 Ft
				0 Ft	5 768 Ft

140 100 Ft 151 598 Ft

Összesen:

291 697 Ft

ÁFA 27%:

78 758 Ft

Összesen ÁFA-val:

370 456 Ft

Ajánlat a Kőröshegy, Faluház kiegészítő fűtés, és vizesblokkok víz szerelési munkáira.

		Anyag	Dij		Anyag összesen	Dij összesen
1	Radiátor b db	11	0	980	0	10 979
					0	0
2	Radiátor sz db	3	23350	4100	71 521	12 528
					0	0
3	Radiátor sz db	2	30250	4100	61 771	8 352
					0	0
4	Radiátor sz db	1	7980	4100	8 148	4 176
					0	0
5	Radiátor sz db	3	0	4100	0	12 528
					0	0
6	Fűtési cső m	3	0	450	0	1 375
					0	0
7	Fűtési cső m	3	0	1890	0	5 775
					0	0
8	1/2" fekete m	1	380	1890	388	1 925
					0	0
9	1/2" csővég db	2	0	1200	0	2 444
					0	0
10	1/2" gömb db	15	1280	800	19 603	12 222
					0	0
11	Légtelenítő db	15	1800	1200	27 567	18 333
					0	0
12	WC bontás db	4	0	1368	0	5 573
					0	0
13	WC szerel db	4	27230	6400	111 207	26 074
					0	0
14	Piszuár bont db	2	0	1368	0	2 787
					0	0
15	Piszuár szer db	2	16800	3230	34 306	6 580
					0	0
16	Piszuár öbl db	2	16800	1800	34 306	3 667
					0	0
17	Mosdó bont db	4	0	1368	0	5 573
					0	0
18	Mosdó szer db	1	11530	3860	11 772	3 931
					0	0
19	Középmos db	3	8900	3700	27 261	11 305
					0	0
20	Mosdócsap db	2	14165	2600	28 925	5 296
					0	0
21	Kifolyócsap db	2	3560	1600	7 270	3 259
					0	0
22	Falikut bont db	2	0	1368	0	2 787
					0	0
23	Falikut szer db	2	1680	2400	3 431	4 889
					0	0
24	Kifolyó szer db	2	2180	1600	4 452	3 259
					0	0
25	Sarokszele db	11	860	1000	9 659	11 204



26.	Falikorong db	11	432	500	0 4 852	0 5 602
27.	1/2" horgar m	6	645	2286	0 3 951	0 13 970
28	Csaphosszabbitó, réz	1	28000	0	0 28 588	0 0

498974,952 206390,9

Összesen:

705 366 Ft

ÁFA 27%:

190 449 Ft

Összesen ÁFA-val:

895 815 Ft

## Költségvetési Összesítő

Tárgy: Köröshegy Falúház felújítási munkái  
Építészeti, Gépészeti Víz- és Elektromos szerelés

	Munkadíj	Anyagár:	
Vizesblokkok felújítása	572 540 Ft	519 095 Ft	0 Ft
Stúdió Kialakítása	57 662 Ft	108 098 Ft	0 Ft
Általános felújítási munkák	1 467 756 Ft	1 206 668 Ft	69 228 Ft
Gépészeti, víz és szennyvíz szer. munkák	732 457 Ft	1 572 821 Ft	0 Ft
Elektromos szerelési munkák	226 278 Ft	245 643 Ft	0 Ft
Összesen:	3 056 692 Ft	3 652 324 Ft	69 228 Ft
Összevont összesen:		6 778 244 Ft	
ÁFA	27,00 %	1 830 126 Ft	
Mind összesen:		8 608 370 Ft	

Nyolcmillióhatszáznyolcezerháromszázhetven

**E. GÁL**

**ÉPÍTŐIPARI KFT.**

9600 Csók, Radvány u. 19  
Aszt. 13333001-2-14

Okvát Miklós  
cégvezető

2014. 10. 20

Költségvetési	2014. MÁJ. 22
Ellátott	724-2/2014
Ellátott	
Ellátott	

**BURKOLATOK JAVÍTÁSA**

Parketta javítása 22 mm vastag csaphornys parkettából,  
ragasztó anyaggal

1 ./ 42-991-312-011-60-70100 összefüggő felület kivésése és pótlása

1,50 m2

D:	8 619,00 Ft	12 929 Ft	
A:	1 008,00 Ft	1 512 Ft	
G:	0,00 Ft		0 Ft

**PARKETTA CSISZOLÁS, LAKKOZÁS - MUREXIN**

Parketták és fapalók mélyedéseinek, repedéseinek kitöltése  
(reibolása) 2 mm szélességig,  
MUREXIN AV 10 Aqua típusú,  
fatapaszoldat,  
parketták és egyéb fapadlók, valamint mindenféle belsőépítészeti  
faszerkezet mélyedéseinek, repedéseinek és fugáinak kikenésére  
és lesimítására szolgál. Az utolsó csiszolás tiszta faporával kell  
összekeverni, sűrűségét a hézagoknak megfelelően kell beállítani.

2 ./ 42-310-041-001-80-00440

46,00 m2

D:	448,50 Ft	20 631 Ft	
A:	105,00 Ft	4 830 Ft	
G:	0,00 Ft		0 Ft

**PARKETTA CSISZOLÁS, LAKKOZÁS - MUREXIN**

Parketták gépi csiszolása és háromrétegű lakkozása  
MUREXIN PU 80 Aqua típusú,  
parketta lakk,  
kiváló minőségű, vizes egykomponensű PU-akril bázisú bevonat  
kiemelkedő ellenállóképességgel, valamint magas karc- és  
kopásállósággal rendelkezik. Fapadlók és parketták védőbevonata  
belső térben.

3 ./ 42-310-045-002-80-00444 selyemmatt

46,00 m2

D:	2 028,00 Ft	93 288 Ft	
A:	1 270,50 Ft	58 443 Ft	
G:	168,00 Ft	7 728 Ft	

Parketta szegély szerelése keményfából

4 ./ 42-310-061-081-65-10510 tölgy Natúr

28,00 m

D:	507,00 Ft	14 196 Ft	
A:	714,00 Ft	19 992 Ft	
G:	0,00 Ft		0 Ft

Szellőző rács és nyitható csempeajtó, beépítése  
függőleges felületre

5 ./ 42-711-001-004-40-01001 fehér 20x20 cm - es

5,00 db

D:	604,50 Ft	3 023 Ft	
A:	3 024,00 Ft	15 120 Ft	
G:	0,00 Ft		0 Ft

6 ./ 44-101-001-001-96-11001	EGYÉB ASZTALOSSZERKEZETEK			
	Villanyóra szekrény ajtó elhelyezése,			
	750x900 mm-es			
	1,00 db			
	D:	3 295,50 Ft	3 296 Ft	
7 ./ 37-212-012-005-02-81310	A:	29 893,50 Ft	29 894 Ft	
	G:	0,00 Ft		0 Ft
	SZERELT TARTÓK ÉS FALAK - RIGIPS			
	Fém vázszerkezetű gipszkarton építőlemez borítású tartó			
	fal tartóvázzal, a szükséges szerelési			
8 ./ 33-991-021-125-40-10101	segédanyagokkal,felszerelve, az illesztések és csavarfej			
	helyek glettelésével,			
	CW 50 tartóvázzal,			
	2 x 1 réteg 12,5 mm vtg. építőlemezzel,			
	CW 50/220			
9 ./ 36-201-011-031-30-03115	normál (RB)			
	7,50 m2			
	D:	5 323,50 Ft	39 926 Ft	
	A:	3 549,00 Ft	26 618 Ft	
	G:	0,00 Ft		0 Ft
10 ./ 36-350-110-002-30-03730	JAVÍTÁSOK, PÓTLÁSOK			
	Körpillérek négyszögre falazása, kisméretű tömör téglából			
	46,00 m			
	D:	2 730,00 Ft	125 580 Ft	
	A:	1 018,50 Ft	46 851 Ft	
	G:	0,00 Ft		0 Ft
	Felületelőkészítő anyag felhordása,			
	weber G700 típusú,			
	vékonyvakolat alapozó			
	függőleges felületen			
	195,00 m2			
	D:	234,00 Ft	45 630 Ft	
	A:	159,60 Ft	31 122 Ft	
	G:	0,00 Ft		0 Ft
	SZILIKÁT VÉKONYVAKOLATOK - WEBER TERRANOVA			
	Homlokzati vékonyrétegű fedővakolás, alapvakolat nélkül,			
	kapart hatású kivitelben,			
	függőleges felületen,			
	weber.pas silicate típusú,			
	középszemcsés,			
	szemcseméret: 2,0mm			
	alapáras színek			
	195,00 m2			
	D:	1 189,50 Ft	231 953 Ft	
	A:	1 113,00 Ft	217 035 Ft	
	G:	0,00 Ft		0 Ft

KORLÁTOK, RÁCSOK, KERÍTÉSEK  
 Erkély-, folyosó- vagy mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe  
 vagy kőcsavaros rögzítéssel  
 5x5 cm es hálos osztású betételekkel  
 Színre festve  
 11 ./ 45-501-002-001-91-31001 acélcsőből (2"-3/4")  
 15,00 m  
 D: 1 852,50 Ft 27 788 Ft  
 A: 15 225,00 Ft 228 375 Ft  
 G: 0,00 Ft 0 Ft

KÖBURKOLATOK BONTÁSI MUNKÁI  
 Térkő, járdakő, betonkocka, burkolat bontása, a bontott  
 anyag idomba vagy szállítóeszközre rakásával  
 homokos kavicsagyazattal  
 12 ./ 62-110-011  
 125,00 m2  
 D: 994,50 Ft 124 313 Ft  
 A: 0,00 Ft 0 Ft  
 G: 492,00 Ft 61 500 Ft

A BETON ÉS VIACOLOR  
 Burkolat készítése 5 cm laza vastagságú, 0/4 mm szemszerkezetű,  
 agyagmentes homokagyazatra fektetve, tömörítve, 0.01 m3/m2  
 élesszemű homokkal hézagolva, minta készítéssel, egyenes és  
 íves csatlakozásokkal, kezdő-, szél- és zárókövek beépítésével,  
 A BETON és VIACOLOR BALATON típusú,  
 hullámkő, 6 cm vastag térburkolókövel,  
 normálkő  
 13 ./ 62-310-105-001-10-00213 BONTOTT TÉRKŐBŐL  
 78,77 m2  
 D: 1 014,00 Ft 79 873 Ft  
 A: 588,00 Ft 46 317 Ft  
 G: 0,00 Ft 0 Ft

FAFELÜLET MÁZOLÁSA - TRILAK  
 Átvonó fedőmázolás oldószerrel hígítható festékkel,  
 a felület megtisztításával, portalanítással,  
 tagolt fafelületen,  
 LAZURÁN típusú,  
 selyemfényű vastag lazúrral  
 2 rétegben  
 14 ./ 47-732-002-002-13-62310 fenyőzöld és fenyő sárga  
 646,00 m2  
 D: 877,50 Ft 566 865 Ft  
 A: 430,50 Ft 278 103 Ft  
 G: 0,00 Ft 0 Ft

Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával, portalanításával,  
 cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és  
 tartóvason, sormosdó állványzaton,  
 TRINÁT típusú,  
 selyemfényű zománccal  
 15 ./ 47-464-002-100-13-62260 fehér  
 186,00 m  
 D: 351,00 Ft 65 286 Ft  
 A: 268,80 Ft 49 997 Ft  
 G: 0,00 Ft 0 Ft

16 ./ 44-030-1936206

# SZERELT JELLEGŰ VÁLASZFALRENDSZEREK

Válaszfal rendszer moduláris elemei,

Zuhanyválaszfal 95 cm szélességben (oldalfal)

K-FAL Strong Zuhanyelváasztófal, 28 mm vastag 2 oldalt laminált  
bútorlapból, nagy igénybevételű helyiségekhez (fehér, világosszürke)

Eloxált alumínium zuhanyfüggöny tartóval

2,00 db

D: 6 591,00 Ft

13 182 Ft

A: 76 230,00 Ft

152 460 Ft

G: 0,00 Ft

0 Ft

Összesen:

1 467 756 Ft

1 206 668 Ft

69 228 Ft

6 ./ 42-130-315-010-36-20251	BURKOLÓLAP CSALÁDOK -ZALAKERÁMIA - AQUA, 20,0 x 25,0 cm Kerámia lapburkolat fektetése függőleges felületre (falra, oszlopra, pillérre), ZALAKERÁMIA, AQUA típusú, burkolólap család, ragasztással és hézagolással, a ragasztás munkaidejével, de külön tételben elszámolt anyagkölségével, nyitott hézaggal falicsempe 20,0x25,0 cm WATGW370		
	101,00 m2		
	D:	2 827,50 Ft	285 578 Ft
	A:	2 856,00 Ft	288 456 Ft
7 ./ 42-110-315-002-33-07200	G:		
	0,00 Ft		
	0 Ft		
	LAPBURKOLATOK - GAMMA KERÁMIA Kerámia lapburkolat fektetése vízszintes felületre (padlóra), ragasztással és hézagolással, a ragasztás munkaidejével, de külön tételben elszámolt anyagkölséggel, nyitott hézaggal, GAMMA KERÁMIA, AZTÉK típusú, burkolólap, 20x20 cm-es cotto		
8 ./ 42-071-1	19,00 m2		
	D:	2 847,00 Ft	54 093 Ft
	A:	3 969,00 Ft	75 411 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft
9 ./ 42-470-000-011-80-00153	HIDEGBURKOLATI PROFILRENDSZEREK Padlóösszefolyó rács profil elhelyezése padlóburkolatban nemesacélból vagy rézből, 2-4 mm magassági mérettel		
	5,00 db		
	D:	624,00 Ft	3 120 Ft
	A:	4 042,50 Ft	20 213 Ft
	G:		
	0,00 Ft		
	0 Ft		
	HIDEGBURKOLAT RAGASZTÁS FUGÁZÁS - MUREXIN Víz- és fagyálló ragasztóhabarcs felhordása. (Mukaidő a burkolatnál szerepel) MUREXIN KMG 15 NORMÁL típusú, ragasztóhabarcs, C1 TE, normál minőségű, csökkentett lecsúszással és meghosszabbított nyitott idővel. Víz- és fagyálló. Kerámia- és közepes méretű (900 cm2) greslapok ragasztására falon és aljzaton, beltérben és fedett kültérben. függőleges felületre, szürke		
	101,00 m2		
	D:	0,00 Ft	0 Ft
	A:	617,40 Ft	62 357 Ft
	G:	0,00 Ft	0 Ft

HIDEBURKOLAT RAGASZTÁS FUGÁZÁS - MUREXIN  
 Víz- és fagyálló ragasztóhabarcs felhordása.  
 (Mukaidő a burkolatnál szerepel)  
 MUREXIN KPF 35 Profiflex típusú,  
 ragasztóhabarcs, C2 TE,  
 emelt minőségű, víz és fagyálló, flexibilis, csökkentett  
 lecsúszással és meghosszabbított nyitott idővel.  
 Alkalmas kül- és beltérben, teraszokra, csempét csempére  
 történő ragasztáshoz, beltéri kent szigetelésekre, padlófűtéshez.  
 vízszintes felületre,

10 ./ 42-470-000-001-80-00156	szürke			
	19,00 m2			
	D:	0,00 Ft	0 Ft	
	A:	865,20 Ft	16 439 Ft	
	G:	0,00 Ft		0 Ft
<hr/>				
	Összesen:		572 540 Ft	
			519 095 Ft	
				0 Ft



**SZERELT VÁLASZFALAK - RIGIPS**

Fém vázszerkezetű gipszkarton építőlemez borítású válaszfal, hőszigeteléssel, egyszeres tartóvázzal, a szükséges szerelési segédanyagokkal, felszerelve, az illesztések és csavarfej helyek glettelésével, tartóvázbba helyezett hőszigeteléssel (a hőszigetelés elhelyezésének munkaidejével, de anyagára nélkül, külön tételként választandó),

RIGIPS 3.40.03 típusú,  
válaszfal CW 100 tartóvázzal,  
2x1 réteg 12,5 mm vtg. építőlemezzel,  
CW 100/125

1 ./ 37-201-001-005-02-23210

normál (RB)

**12,50 m2**

D:	2 184,00 Ft	27 300 Ft	
A:	2 373,00 Ft	29 663 Ft	
G:	0,00 Ft		0 Ft

**AJTÓNYÍLÁSOK KIALAKÍTÁSA - RIGIPS**

Ajtónyílás kialakítása gipszkarton válaszfalban,  
2,00 mm vtg. acéllemezből készült nyílásborítással  
(az ajtótok külön tételben történő elszámolásával),  
RIGIPS típusú,

belmagasság: 2000 mm

UA 100 acéllemez bordával

2 ./ 37-266-001-007-02-11001

875 mm áthaladási belmérettel

**1,00 db**

D:	3 627,00 Ft	3 627 Ft	
A:	8 085,00 Ft	8 085 Ft	
G:	0,00 Ft		0 Ft

**FA BELTÉRI AJTÓK - BOROVI**

Beltéri ajtó, utólag szerelhető színre festett MDF tokkal  
(11-14 cm között állíthatóan), rajz szerint választható  
papírrács merevítésű, kétoldalon idompréselt lemezzel  
borított ajtólappal, fenyőfa kerettel, 2 rétegű fehér színű  
festéssel, keményfa küszöbvel, tokon körbefutó  
gumiprofillal, táskás pántokkal, félbiztonsági zárral,  
falszerkezetbe beépítve,  
BOROVI gyártmányú, HDF (Craftmaster) típusú,

3 ./ 44-201-001-001-07-41111

90 x 210 cm-es

**1,00 db**

D:	7 293,00 Ft	7 293 Ft	
A:	57 750,00 Ft	57 750 Ft	
G:	0,00 Ft		0 Ft

**KÖMŰVESSZERKEZETEK BONTÁSA**

Nyílásbontás kézi erővel

4 ./ 33-000-601

bármely válaszfalban

**2,50 m2**

D:	4 329,00 Ft	10 823 Ft	
A:	0,00 Ft		0 Ft
G:	0,00 Ft		0 Ft

MEGLÉVŐ Beltéri ajtó, (11-14 cm között állíthatóan), rajz  
szerint választható  
fenyőfa kerettel, 2 rétegű zöld színű  
festéssel, keményfa küszöbvel, tokon körbefutó  
gumiprofillal, táskás pántokkal, félbiztonsági zárral,  
falszerkezetbe beépítve,  
Meglévő bontott ajtó

5 ./ 44-201-002-003-07-41111

100 x 240 cm-es

1,00 db

D: 8 619,00 Ft

8 619 Ft

A: 12 600,00 Ft

12 600 Ft

G: 0,00 Ft

0 Ft

Összesen:

57 662 Ft

108 098 Ft

0 Ft

Köröshegy Faluház fűtés, vizesblokkok szerelési munkái

		Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	Radiátor b db	11	0	980	0
					10 780
2	Radiátor sz db	3	23350	4100	70 050
					12 300
3	Radiátor sz db	2	30250	4100	60 500
					8 200
4	Radiátor sz db	1	7980	4100	7 980
					4 100
5	Radiátor sz db	3	0	4100	0
					12 300
6	Fűtési cső m	3	0	450	0
					1 350
7	Fűtési cső m	3	0	1890	0
					5 670
8	1/2" fekete m	1	380	1890	380
					1 890
9	1/2" csővég db	2	0	1200	0
					2 400
10	1/2" gömb db	15	1280	800	19 200
					12 000
11	Légtelenítő db	15	1800	1200	27 000
					18 000
12	WC bontás db	4	0	1368	0
					5 472
13	WC szerelés db	4	27230	6400	108 920
					25 600
14	Piszuár bontás db	2	0	1368	0
					2 736
15	Piszuár szerelés db	2	16800	3230	33 600
					6 460
16	Piszuár öblés db	2	16800	1800	33 600
					3 600
17	Mosdó bontás db	4	0	1368	0
					5 472
18	Mosdó szerelés db	1	11530	3860	11 530
					3 860
19	Középmosás db	3	8900	3700	26 700
					11 100
20	Mosdócsatlakozás db	2	14165	2600	28 330
					5 200
21	Kifolyócsatlakozás db	2	3560	1600	7 120
					3 200
22	Falikut bontás db	2	0	1368	0
					2 736
23	Falikut szerelés db	2	1680	2400	3 360
					4 800
24	Kifolyó szerelés db	2	2180	1600	4 360
					3 200
25	Sarokszelelő db	11	860	1000	9 460
					11 000

					0	0
26.	Falikorong db	11	432	500	4 752	5 500
					0	0
27.	1/2" horgar m	6	645	2286	3 870	13 716
					0	0
28.	Csaphosszabbitó, réz	1	28000	0	28 000	0

488712 202642

Összesen: 691 354 Ft  
 ÁFA 27%: 186 666 Ft  
 Összesen ÁFA-val: 878 020 Ft

# Gázszerelési munkák

		Anyag	Dij	Anyag összesen	Dij összesen
1	Tervezési c db	1	35 000 Ft	0 Ft	35 805 Ft
					0 Ft
2	Mérőhely b db	1	0 Ft	8 500 Ft	0 Ft
					8 602 Ft
					0 Ft
3	Csőbontás m	15	0 Ft	550 Ft	0 Ft
					8 349 Ft
					0 Ft
4.	Ø63 KPE g m	11	800 Ft	380 Ft	9 002 Ft
					4 230 Ft
					0 Ft
5.	KPE össze db	1	40 000 Ft	4 250 Ft	40 920 Ft
					4 301 Ft
					0 Ft
6.	2" gázcső s m	10	2 695 Ft	3 100 Ft	27 570 Ft
					31 372 Ft
					0 Ft
7.	6/4" gázcső m	10	1 950 Ft	2 560 Ft	19 949 Ft
					25 907 Ft
					0 Ft
8	Mérőhely s db	1	2 200 Ft	13 520 Ft	2 251 Ft
					13 682 Ft
					0 Ft
9	Földkiemelő m	10	0 Ft	1 650 Ft	0 Ft
					16 698 Ft
					0 Ft
10	Gázcső osz db	1	4 500 Ft	16 800 Ft	4 604 Ft
					17 002 Ft
					0 Ft
11.	Nyomáspr db	1	0 Ft	15 500 Ft	0 Ft
					15 686 Ft
					0 Ft
12	Faláttörés db	3	0 Ft	1 900 Ft	0 Ft
					5 768 Ft

140 100 Ft 151 598 Ft

Összesen:

291 697 Ft

ÁFA 27%:

78 758 Ft

Összesen ÁFA-val:

370 456 Ft

Bővítmény fűtésszerelési munkái

			Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Ø18 réz cső szerelés	m	82	1 256 Ft	880 Ft	102 992 Ft
						0 Ft
2.	Ø22 réz cső szerelés	m	44	1 615 Ft	920 Ft	71 060 Ft
						0 Ft
3.	Ø28 réz cső szerelés	m	72	2 054 Ft	980 Ft	147 888 Ft
						0 Ft
4.	1/2" fekete cső szerelés	m	12	885 Ft	1 965 Ft	10 620 Ft
						0 Ft
5.	Réz idomok szerelés	kalk	1	65 000 Ft	0 Ft	65 000 Ft
						0 Ft
6.	22/600/1800 Radiátor szerelés	db	1	31 256 Ft	4 150 Ft	31 256 Ft
						0 Ft
7.	22/600/1700 Radiátor szerelés	db	1	29 850 Ft	4 150 Ft	29 850 Ft
						0 Ft
8.	22/600/1600 Radiátor szerelés	db	3	26 421 Ft	4 150 Ft	79 263 Ft
						0 Ft
9.	22/600/1400 Radiátor szerelés	db	2	24 125 Ft	4 150 Ft	48 250 Ft
						0 Ft
10.	22/600/1000 Radiátor szerelés	db	2	16 654 Ft	4 150 Ft	33 308 Ft
						0 Ft
11.	22/600/800 Radiátor szerelés	db	2	13 968 Ft	4 150 Ft	27 936 Ft
						0 Ft
12.	22/600/500 Radiátor szerelés	db	2	10 412 Ft	4 150 Ft	20 824 Ft
						0 Ft
13.	22/500/1600 Radiátor szerelés	db	5	23 658 Ft	4 150 Ft	118 290 Ft
						0 Ft
14.	Radiátor szelep szerelés	db	19	4 856 Ft	1 100 Ft	92 264 Ft
						0 Ft
15.	Radiátor visszatérő szelep szerelés	db	19	1 492 Ft	1 100 Ft	28 348 Ft
						0 Ft
16.	5/4" gömbcsap szerelés	db	2	6 425 Ft	1 900 Ft	12 850 Ft
						0 Ft
17.	1" gömbcsap szerelés	db	2	3 456 Ft	1 400 Ft	6 912 Ft
						0 Ft
18.	Faláttörés	db	16	0 Ft	1 900 Ft	0 Ft
						0 Ft
19.	Födém áttörés	db	3	0 Ft	2 560 Ft	0 Ft
						0 Ft
20.	Légtelenítő szerelés	db	4	2 156 Ft	1 285 Ft	8 624 Ft
						0 Ft
21.	22/600/400 Radiátor szerelés	db	1	6 200 Ft	4 180 Ft	6 200 Ft
						4 180 Ft
						941 735 Ft
						377 280 Ft

Összesen: 1 319 015 Ft  
 ÁFA 27%: 356 134 Ft  
 Összesen ÁFA-val: 1 675 149 Ft