

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felvéve: Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2014. március 24.** napján 15:00 órai kezdettel megtartott soron következő üléséről.

Az ülés helye: Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalója.

Jelen vannak: Marczali Tamás polgármester,
Béday Ferenc alpolgármester,
Kiss István képviselő,
Kovács József Róbertné képviselő,
Kovács Klára képviselő.

Előzetesen jelezte távolmaradását: Bauman Zsolt képviselő.

Távolmaradását előzetesen nem jelezte: Böröcz József képviselő és
Vass Tibor István külsős alpolgármester.

Meghívottként, tanácskozási joggal az ülésen részt vesz:
Dr. Friss Attila jegyző és
Bánhidi Gábor pénzügyi tanácsos.

Marczali Tamás polgármester: Köszöntöm a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

N A P I R E N D I J A V A S L A T:

NYÍLT ÜLÉS:

1./ Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

2./ Református egyház támogatási kérelme.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

3./ Acorina Kft. kérelmének megtárgyalása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

4./ Egyéb döntést igénylő képviselő-testületi ügyek.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Zárt ülés:

1./ Kőröshegy, Kossuth L. u. 18. szám alatti ingatlan ügye.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Kérem, aki elfogadja a napirendi javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2014. (III. 24.) számú határozata
a napirendről**

1./ Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

2./ Református egyház támogatási kérelme.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

3./ Acorina Kft. kérelmének megtárgyalása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

4./ Egyéb döntést igénylő képviselő-testületi ügyek.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelmem szerint.

1./ Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a 2014. évi lom-talanításra 2014. április hóban húsvét hetében kerül sor, egy hétig fog tartani. Hétfőn, kedden kell kipakolni, az elszállításra szerdától péntekig kerül sor. Ez már nem fog az önkormányzatnak pénzébe kerülni.

A napelemes pályázatnak még mindig nincs meg az eredménye. A szolgáltató pont kialakítására benyújtott pályázatunk elbírálásáról április hónap közepéig megkapjuk a határozatot.

A Belügyminiszter Úr tájékoztatta a kistérséget, hogy a Kőröshegyi Óvoda kiléphet a társulásból, el tudjuk indítani az óvoda visszavételét.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2014. (III. 24.) számú határozata
a lejárt határidejű határozatokról**

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolóját a következőkben felsorolt határozatok tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi:

1/2014. (I. 20.)	2/2014. (I. 20.)	3/2014. (I. 20.)
4/2014. (I. 20.)	5/2014. (II. 12.)	6/2014. (II. 12.)
7/2014. (II. 17.)	8/2014. (II. 24.)	9/2014. (II. 24.)
10/2014. (II. 24.)	11/2014. (II. 24.)	12/2014. (II. 24.)
13/2014. (II. 24.)	14/2014. (II. 24.)	15/2014. (II. 24.)
16/2014. (II. 24.)	17/2014. (II. 24.)	18/2014. (II. 24.)
19/2014. (II. 24.)	20/2014. (II. 24.)	21/2014. (II. 24.)

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelmem szerint.

2./ Református egyház támogatási kérelme.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: A Kőröshegyi Református Egyházközség támogatási kérelmével az előző ülésünkön már foglalkoztunk. Kérelmüket pontosították és a padfűtés kialakításához 200.000,-Ft összegű támogatást kérnek. Kérelmükhöz mellékeltek a Balatonföldvári Önkormányzattal kötött megállapodásukat is. Aki egyetért Kőröshegyi Református Egyház részére padfűtés kialakításához nyújtandó 200.000,-Ft összegű támogatás megállapításával kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2014. (III. 24.) számú határozata
a Kőröshegyi Református Egyházközség padfűtés kialakítása beruházás
támogatásáról**

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2014. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére a Kőröshegyi Református Egyházközség (8617 Kőröshegy, Petőfi S. u. 91., képviseli: Ficsor Gábor Andor lelkész) részére, a kőröshegyi református templom padfűtésének kialakításához, 200.000,-Ft összegű támogatást nyújt. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Marczali Tamás polgármester, Dr. Friss Attila jegyző (Pénzügyi csoport)

Határidő: Értelem szerint.

3./ Acorina Kft. kérelmének megtárgyalása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Az Acorina Kft. az előterjesztésben foglalt kéréssel fordult az Önkormányzathoz. Az Acorina Kft. végzi az iskola épületek felújítását. Javaslom a Kőröshegy Ifjúsága Egyesületet felszólítani a Kőröshegy, József A. u. 3. szám alatti helység kiürítésére és visszaadására és egyben javaslom az Acorina Kft. részére a helység bérbeadását 2014. április 1. napjától 2014. december 31. napjáig, azzal a feltétellel, hogy az Acorina Kft., mint bérlő az üzlethelység bérleti díjának fejében vállalja a bérlemény lebontását, a bérleti jogviszony lejártáig. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2014. (III. 24.) számú határozata
az Acorina Kft. kérelmének elbírálásáról**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Acorina Kft. (8646 Balatonfenyves, Kossuth L. u. 78.) részére a Kőröshegy, József Attila u. 3. szám alatti helységet 2014. április 01. napjától 2014. december 31. napjáig terjedő időtartamra bérbeadja. Az önkormányzat bérleti díjat a bérbeadótól nem kér, viszont kéri, hogy a bérlő a bérleményt a bérleti jogviszony lejártáig bontsa el.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete felszólítja a Kőröshegy Ifjúsága Egyesületet, hogy a Kőröshegy, József A. u. 3. szám alatti ingatlanban használt helyiséget tiszta kiürített állapotban, az önkormányzat képviselője részére 2014. április 15. napjáig adja át.

Felelős: Marczali Tamás polgármester, dr. Friss Attila jegyző

Határidő: 2014. április 01.

4./ Egyéb döntést igénylő képviselő-testületi ügyek.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Önkormányzatunk az idei évben várhatóan egyszerre több beruházást is folytat majd. Egyes beruházások vonatkozásában felmerülhet a kivitelező közbeszerzés útján történő kiválasztásának kötelezettsége. A közbeszerzés egy speciális jogterület, melynek szabályai folyamatosan változnak. Aki nem foglalkozik vele napi rendszerességgel, az nem nagyon tud kiigazodni a szabályok között. Pénzügyi vezetőnk segítségével sikerült találni, egy közbeszerzésekkel foglalkozó Somogy megyei társaságot, akik közbeszerzési eljárások lebonyolításával, szabályzatok, dokumentációk elkészítésével és közbeszerzési tanácsadással is foglalkoznak. A megbízási szerződés-tervezet alapján alapesetben 15.000,- Ft+ÁFA/hó összegért állnának rendelkezésünkre. Ez az összeg azonban 3.000,-Ft+ÁFA összeggel csökken, amennyiben a honlapunkon is megjelenítjük a társaságot. Javaslom a Magyar Közbeszerzési és Elektronikus Beszerzési Zrt-vel a megbízási szerződés megkötését, 2014. április 1. napjától 2015. március 31. napjáig az előterjesztés részét képező megbízási szerződés alapján. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2014. (III. 24.) számú határozata**

**közbeszerzéssel kapcsolatos feladatok ellátására, megbízási szerződés kötése
a Magyar Közbeszerzési és Elektronikus Beszerzési Zrt-vel**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Közbeszerzési és Elektronikus Beszerzési Zrt-vel az önkormányzat közbeszerzéssel kapcsolatos feladatainak ellátására 2014. április 01. napjától 2015. március 31. napjáig terjedő időtartamra, havi 12.000,- Ft+ÁFA összegű megbízási átalánydíjért, szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztéshez mellékelte megbízási szerződést és annak mellékleteit aláírja.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2014. április 01.

Marczali Tamás polgármester: A Piac tér létesítésére vonatkozóan egyeztettem az előbb említett közbeszerzési társasággal és közölték, hogy nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. Ratku Mihállyal elkészítettük az „ajánlattételi felhívást”, melyet a Képviselő-testület kézhez kapott. A határidők rövidek, de ennyi idő alatt meg lehet és kell építeni. A pályázat, amit megnyertünk 14,6 millió forint, és az ÁFA összegét az önkormányzat állja. Ez egy meghívásos tender lenne, melyre három pályázót hívnánk meg.

Javaslom a következő pályázók meghívását:

1. Balaton Ferien Center Építőipari és kereskedelmi Kft.

8617 Kőröshegy, Szántódi út 013. hrsz.

Tel/Fax: 84/341-047

Email: bfckft@optanet.hu

2. Minőség Kft.

8600 Siófok, Aradi u. 20.

Telefon: 84/522-136, 30/237-2928, 30/936-6260

Fax: 84/522-137

Email: info@minosegkft.hu

3. E. Gál Építőipari Kft.

8600 Siófok, Reviczky Gy. utca 19.

Tel.: 84/314-912

Email: okvmik@freemail.hu

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2014. (III. 24.) számú határozata

Ajánlattételi felhívás

a Kőröshegy, Kozma S. tér 1. szám alatti 323/1. hrsz-ú ingatlanon

„PIACTÉR ÉPÍTÉSE” generál kivitelezésben történő kialakításáról

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint kiíró (ajánlatkérő) a tulajdonában álló 8617 Kőröshegy, Kozma S. tér 1. szám alatti, 323/1 hrsz-ú ingatlanon „PIACTÉR ÉPÍTÉSÉNEK” generál kivitelezésben történő kialakítására vonatkozóan, az előterjesztésben szereplő tartalommal, nyilvános, egyfordulós eljárású ajánlattételi felhívást tesz közzé.

A Piac tér építésére az ajánlattételi felhívást az alábbi társaságok részére küldi meg:

1. Balaton Ferien Center Építőipari és kereskedelmi Kft.

8617 Kőröshegy, Szántódi út 013. hrsz.

Tel/Fax: 84/341-047

Email: bfckft@optanet.hu

2. Minőség Kft.

8600 Siófok, Aradi u. 20.

Telefon: 84/522-136, 30/237-2928, 30/936-6260

Fax: 84/522-137

Email: info@minosegkft.hu

3. E. Gál Építőipari Kft.

8600 Siófok, Reviczky Gy. utca 19.

Tel.: 84/314-912

Email: okvmik@freemail.hu

Felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás megküldésére.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2014. április 01.

Kovács Klára képviselő: Az Alapítvány hitelfelvételére vonatkozóan a Bank különféle iratok benyújtását és kitöltését kérte.

A Kőröshegyi Borversenyt 2014. május 9. napján tudjuk megrendezni, tekintettel arra, hogy a többi hétvégi időpont már foglalt.

Kovács József Róbertné képviselő: Az öltöző épületéről le van csúszva a cserép. A településközponti buszmegálló és a konyha előtt a faágak belógnak.

Marczali Tamás polgármester: Az öltözőn a cserepet megigazítjuk, az ágak metszését folyamatosan végezzük.

Bédai Ferenc képviselő: A Szántódi rendezési terv ügye, hogy áll? Nőnapkor Jegyző Úrral voltunk köszönteni az Óvodában, ahol az óvónők elmondták, hogy szeretnék, ha a köztéri játszótéren lévő játékok az óvoda udvarán kerülnének elhelyezésre.

Marczali Tamás polgármester: A Szántóddal a közös dolgaink folyamatban vannak. A játszótéri játékok áthelyezése nem lehetséges, mert a játszóeszközök a település minden lakosa részére csak így elérhetőek. Különböző pályázati pénzből vásárolt, helyszínhez kötött eszközökről beszélünk. Melyek meglétét a fenntartási időszakban ellenőrzik!

Kiss István képviselő: A temetőben lévő vízcsap meg lett nyitva?

Marczali Tamás polgármester: A vízcsap nem csak megnyitva, hanem cserélve is lett.

Marczali Tamás polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, megköszönöm a részvételt és az ülést 16:30-kor bezárom.

k.m.f.

**Marczali Tamás
polgármester**

**dr. Friss Attila
jegyző**