

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felvéve: Köröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2014. június 30.** napján 09:00 órai kezdettel megtartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helye: Köröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalója.

Jelen vannak: Marczali Tamás polgármester,
Béday Ferenc alpolgármester,
Kiss István képviselő,
Kovács Klára képviselő,
Kovács József Róbertné képviselő.

Előzetesen jelezte távolmaradását: Bauman Zsolt képviselő, Böröcz József képviselő és Vass Tibor István külsős alpolgármester.

Meghívottként, tanácskozási joggal az ülésen részt vesz: Dr. Friss Attila jegyző és Bánhidi Gábor pénzügyi főtanácsos.

Marczali Tamás polgármester: Köszöntöm a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

N A P I R E N D I J A V A S L A T:

NYÍLT ÜLÉS:

1./ Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

2./ Döntés hitelfelvételről.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

3./ Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

4./ A közös ellátási felelősséggel érintett víziközművek feletti képviseltről szóló szerződés jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

5./ Támogatási kérelmek elbírálása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

6. / Faluház pótmunkáinak megrendeléséről döntés.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

7. / Történeti Park és Erdei Iskola Alapítvánnyal új bérleti szerződés kötése.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

8./ Egyéb döntést igénylő képviselő-testületi ügyek.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Kérem, aki elfogadja a napirendi javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2014. (VI. 30.) számú határozata
a napirendről**

1./ Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

2./ Döntés hitelfelvételről.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester.

3./ Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

4./ A közös ellátási felelősséggel érintett víziközművek feletti képviseletről szóló szerződés jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

5./ Támogatási kérelmek elbírálása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

6. / Faluház pótmunkáinak megrendeléséről döntés.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

7. / Történeti Park és Erdei Iskola Alapítvánnyal új bérleti szerződés kötése.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

8./ Egyéb döntést igénylő képviselő-testületi ügyek.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelmem szerint.

1./ Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2014. (VI. 30.) számú határozata
a 2014. évi közbeszerzési terv módosításáról**

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét felülvizsgálta, s azt az előterjesztés mellékletét képező táblázatban rögzített adatokkal elfogadja.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelmem szerint.

2./ Döntés hitelfelvételről.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Előző ülésen döntést született, hogy kezdjük meg a pénztézetekkel a tárgyalásokat.

Bánhidi Gábor pénzügyi tanácsos: A tárgyalások addig jutottak, hogy már szerződésterve-

zet készült a hitelfelvételről. A két pályázatos hitelnél a futamidő 18 hónap lenne. Ha a támogatás előbb megérkezne, természetesen előbb le is jár a kölcsön. A bank a támogatási összeget biztosítékként kéri, és azon zálogjogot biztosítana magának. A kamat 6,4% lenne valószínűleg, mely a BUBOR-hoz igazodik.

A faluház pótmunkáira ugyanolyan feltételekkel adnának hitelt, mint a másik két esetben, itt a futamidő 36 hónap lenne. Lényeges különbség, hogy itt nekünk kell kigazdálkodni a törlesztést. Ezért is szükséges a futamidő elnyújtása. A faluház lenne a hitelszerződés biztosítéka, melyre jelzálog jog kerülne bejegyzésre a futamidő végéig.

Kovács Klára képviselő: A lift benne van a tervezésre kerülő munkákban?

Marczali Tamás polgármester: A lift nem került tervezésre, beszerzésre. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2014. (VI. 30.) számú határozata
fejlesztési célú hitel felvételéről**

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat fejlesztései megvalósításához hitelt kíván felvenni. A termelői piac kialakításának beruházásához 13.068.403 Ft, a szolgáltató pont kialakításának beruházásához 6.629.914 Ft összegű hitelt vesz fel a Szigetvári Takarékszövetkezettől 18 hónapos futamidőre. A Faluház pótmunkáinak beruházásához 8.500.000 Ft összegű hitelt vesz fel a Szigetvári Takarékszövetkezettől 36 hónapos futamidőre.

Mindhárom hitel esetében jelzálogfedezetként biztosítja a Faluház épületét (323/1 hrsz.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi tanácsost a hitelszerződések aláírására.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

3./ Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Bánhidi Gábor pénzügyi tanácsos: A pótlólagosan kiosztott anyag alapján kell egy határozatot is hoznunk, mely a Stabilitási törvény alapján a hitelfelvételből keletkező pénzügyi kötelezettségek teljesítéséről szól.

Bédav Ferenc alpolgármester: Az óvodai játékokra egy keretösszeg meghatározását javaslom.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelet-tervezetben foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 4 fővel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Kőröshegy Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014. (II. 28.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2014. (VI. 30.) számú határozata**

Az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható módosított összegéről

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Áht. 29/A. §-ban foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható módosított összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege: Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2015	30.000 eFt	2015	24.247 eFt
2016	30.000 eFt	2016	3.110 eFt
2017	30.000 eFt	2017	2.924 eFt

Felelős: Marczali Tamás polgármester, dr. Friss Attila jegyző

Határidő: Értelem szerint.

4./ A közös ellátási felelősséggel érintett víziközművek feletti képviseletről szóló szerződés jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Akkor kell ilyen szerződést kötni, ha a víziközmű-rendszer vegyes tulajdonban van és nálunk ez a helyzet. Ingyenesen is állami tulajdonba adhattuk volna, de nálunk egy jó állapotban lévő rendszer van, amit kár lett volna átadni.

Aki egyetért a szerződés-tervezetben foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2014. (VI. 30.) számú határozata**

a közös ellátási felelősséggel érintett víziközművek feletti képviseletről szóló szerződések jóváhagyásáról

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a DRV Zrt. által megküldött közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű-rendszerek feletti képviseletről szóló, az előterjesztés mellékletét képező szerződéseket jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2014. július 15.

5./ Támogatási kérelmek elbírálása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Két támogatási kérelem van. Javaslom, hogy a következő testületi ülésre helyszíni felmérés alapján 3 db ajánlatot kérjen be a hivatal. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2014. (VI. 30.) számú határozata**

A Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvoda támogatási kérelmének elbírálásáról
Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvoda szülői munkaközösségének kérelmét megtárgyalta és a következő testületi ülésre felkéri a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy 3 árajánlatot az óvodai játszóeszközökre vonatkozóan, helyszíni felmérés alapján, kérjen be.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2014. július 31.

Marczali Tamás polgármester: Ezt a levelet minden önkormányzat megkapta. Az intézményvezető tájékoztatott, hogy a saját mobilját használja, melyet Ő fizet. Ennek alapján, valamint a költségvetési forrás hiányában, nem javaslom a kérelem teljesítését. Aki egyetért a módosított határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2014. (VI. 30.) számú határozata**

**A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ tagintézmény-vezetői mobiltelefon
szolgáltatási díjának átvállalásáról**

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ tagintézmény-vezetői mobiltelefon szolgáltatási díjáról szóló előterjesztést megtárgyalta. Költségvetési forrás hiányában azonban a mobiltelefon szolgáltatási díját átvállalni nem áll módjában.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2014. július 31.

6. / Faluház pótmunkáinak megrendeléséről döntés.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: A Faluház pótmunkáira vonatkozóan három ajánlat érkezett, melynek alapján az árajánlatban lévő munkák elvégzésével javaslom a Balaton Ferien Center Kft. megbízni az árajánlatban szereplő összegért. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2014. (VI. 30.) számú határozata**

A Faluház pótmunkáinak megrendeléséről

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete a Faluház korszerűsítése, felújítása, építészeti, épületgépészeti, vízszelvény és elektromos szerelési munkák elvégzésével a Balaton Ferien Center Kft. bízta meg, az árajánlatban szereplő bruttó 8.326.665,-Ft összegű vállalkozási díjért.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2014. július 15.

7. / Történeti Park és Erdei Iskola Alapítvánnyal új bérleti szerződés kötése.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: A 178/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés 2013-ban lejárt. Az alapítvány szeretne a Széchenyi utca végén történeti parkot építeni. Javaslom a Képviselő-testület hozzon elvi döntést a bérleti szerződés megkötéséről. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2014. (VI. 30.) számú határozata**

A Kőröshegy 178/17. hrsz-ú ingatlanra bérleti szerződés megkötéséről

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben egyetért a Kőröshegy 178/17 hrsz-ú ingatlan bérbeadásával. A bérleti szerződés megkötésének feltételeit, a terület felhasználásának, a területre benyújtott konkrét pályázatnak és a konkrét bérleti feltételeknek ismeretében kívánja újra tárgyalni.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2014. július 31.

8./ Egyéb döntést igénylő képviselő-testületi ügyek.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Kiss István képviselő: Érdeklődöm mikor lesz kátyúzás? Gyár utcában is javítani szükséges.

Marczali Tamás polgármester: E héten szerdán bejárjuk a települést és felmérjük a munkát.

Kovács Klára képviselő: A településen sok helyen vannak kint közterületi hirdetőtáblák, és olyan létesítmények szolgáltatását reklámozzák, melyek már régen nem üzemelnek.

Marczali Tamás polgármester: A hivatal felülvizsgálja a közterületi hirdetőtáblákat.

Marczali Tamás polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, megköszönöm a részvételt és az ülést 10:30-kor bezárom.

k.m.f.

Marczali Tamás
polgármester

dr. Friss Attila
jegyző