



KŐRÖSHEGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8617 Kőröshegy, Petőfi S. u. 71.

Tel.: 06-84-340-011, mobil: 06-30-8617-204, fax: 06-84-540-044

email: onkormanyzat@koroshegy.hu web: www.koroshegy.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. június 30-i ülésére

Tárgy: Döntés hitelfelvételről

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi testületi ülésen döntés született arról, hogy az önkormányzat fejlesztései (termelői piac létesítése és szolgáltató pont kialakítása) finanszírozásával kapcsolatban kezdeményezzen tárgyalásokat hitelintézetekkel.

Megkerestünk öt pénzintézetet, melyek közül kettő adott ajánlatot. Az OTP Bank ajánlatában csak akkor tudta volna vállalni a finanszírozást, ha egyben számlavezető pénzintézeté is válik. A másik ajánlatot a jelenlegi számlavezetőnk a Szigetvári Takarékszövetkezet adta. Az ajánlatuk alapján a két LEADER pályázat nettó összegét finanszírozzák, azon részre, melyekre még nem került benyújtásra kifizetési kérelem. A termelői piac pályázatára 13.068.403 Ft összegű, a szolgáltató pont kialakítására pedig 6.629.914 Ft összegű hitelt biztosítanak, mindkét esetben 18 hónapos futamidőre. Feltétele a hitelfelvételnek az MVH követelésen alapított zálogjog, valamint a Faluház jelzálogfedezetként való biztosítása. Mivel az épületen jelenleg is jelzálog van a Kőröshegy Ifjúságáért Alapítvány hitele kapcsán, így gyakorlatilag annyit jelentene a fedezet, hogy továbbra is maradna rajta a jelzálog.

A Faluház pótmunkáinak elvégzése szintén hitelfelvételt tesz szükségessé az önkormányzat likviditásának biztosítása érdekében. A tervezett hitelösszeg 8.500.000 Ft, a futamidő 3 év, jelzálogfedezetként szintén a Faluház szolgál.

A LEADER pályázatokhoz felveendő hitel támogatás-megelőlegező hitel, azaz csak a hitelkamatot és a járulékos költségeket kell kigazdálkodni, míg a Faluház pótmunkáihoz szükséges hitel esetében a tőkeösszeg és kamatainak törlesztése is terhelni fogja a következő évek költségvetését.

Amennyiben a két LEADER pályázat elszámolása után a támogatás kifizetése még az idei évben megtörténik, akkor év végén csak a Faluház pótmunkáihoz szükséges hitelállomány állna fenn.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a hitelfelvételről dönteni szíveskedjen.

A döntés meghozatala **minősített többséget** igényel

Az előterjesztést készítette: Bánhidi Gábor pénzügyi tanácsos

Kőröshegy, 2014. június 25.

Tisztelettel:

Marczali Tamás s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

/2014 (.) számú Képviselő-testületi határozat
Fejlesztési célú hitel felvételéről

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat fejlesztései megvalósításához hitelt kíván felvenni. A termelői piac kialakításának beruházásához 13.068.403 Ft, a szolgáltató pont kialakításának beruházásához 6.629.914 Ft összegű hitelt vesz fel a Szigetvári Takarékszövetkezettől 18 hónapos futamidőre. A Faluház pótmunkáinak beruházásához 8.500.000 Ft összegű hitelt vesz fel a Szigetvári Takarékszövetkezettől 36 hónapos futamidőre.

Mindhárom hitel esetében jelzálogfedezetként biztosítja a Faluház épületét (323/1 hrsz.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi tanácsost a hitelszerződések aláírására.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester