



KŐRÖSHEGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8617 Kőröshegy, Petőfi S. u. 71.

Tel.: 06-84-340-011, mobil: 06-30-8617-204, fax: 06-84-540-044

email: jegyzo@koroshegy.hu web: www.koroshegy.hu

Ügyiratszám: KH/461 -8/2020.

Kőröshegy Község Polgármesterének 29/2020. (VI. 16.) számú határozata a Kőröshegy, 0178/17 hrsz-ú ingatlan értékmegállapításáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendelet 1. §-ában Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörben eljárva a következő döntést hozom:

A Kőröshegy, 0178/17 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékének megállapítása érdekében hozzájárulok, hogy a Főnix Energiaszolgáltató Zrt., mint a tárgyi ingatlan bérlője, a fenti ingatlan vonatkozásában független értékbecslőt/ingatlan igazságügyi szakértőt bízjon meg, az ingatlan forgalmi értékének megállapítása céljából.

Indokolás

A Kőröshegy, 0178/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan Kőröshegy Község Önkormányzata értékbecslést készítettett Dr. Szende László ingatlan értékbecslővel.

A Főnix Energiaszolgáltató Zrt. véleménye szerint a referencia árként használt ingatlanokkal az összehasonlítás nem reális. A bank a megállapított értéken nem biztosítana bankgaranciát. Ezen ok miatt kéri az Önkormányzat hozzájárulását ahhoz, hogy az ingatlan forgalmi értékének megállapításáról új értékbecslés/szakértői vélemény készüljön.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

Kőröshegy, 2020. június 16.

